

## ZMLUVA O DIELO ČÍSLO 01-20

uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. Obchodného Zákonníka

---

### ZMLUVNÉ STRANY

#### Objednávateľ:

Obchodné meno: **AQUA – team Slovakia s.r.o.**  
Sídlo: Neresnícka cesta č. 12, 96001 Zvolen  
IČO: 46 338 225  
DIČ: 2023340946  
IČ DPH: SK2023340946  
Zapísaný: v Obchodnom registri OS Banská Bystrica, oddiel: Sro,  
vložka č.: 20836/S  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK04 0900 0000 0003 0582 0755  
oprávnený konateľ: Oldřich Vdoleček, konateľ  
Adresa pre zasielanie faktúr: Neresnícka cesta č. 12, 96001 Zvolen  
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

**Zhotoviteľ: Združenie Krupina PPO, EKO SVIP – VHS-PS**

#### Vedúci člen:

Obchodné meno: **EKO SVIP, s.r.o.**  
Sídlo: Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov  
IČO: 36 449 717  
IČ DPH: SK2020004646  
DIČ: 2020004646  
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro,  
vložka č.: 10621/P  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
číslo účtu: SK24 0200 0000 0012 0525 2257  
oprávnený konateľ: Ing. Anton Bujňák, konateľ

#### Člen:

Obchodné meno: **VHS-PS, s.r.o.**  
Sídlo: Priemyselná 6, 821 09 Bratislava  
IČO: 50 630 822  
IČ DPH: SK2120400942  
DIČ: 2120400942  
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:  
Sro, vložka č.: 116092/B  
Bankové spojenie: Tatra banka, s.r.o.  
číslo účtu: SK55 1100 0000 0029 4103 3209  
oprávnený konateľ: Ing. František Gnebus, konateľ, Ing. Erika Ložiová na  
základe pl.moci

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

## I. PREAMBULA

- 1.1 Táto Zmluva bola medzi Zmluvnými stranami uzatvorená ako výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhoviska s názvom: „Krupina – preventívne protipovodňové opatrenia na toku Kňazov jarok“, vyhlásenej Objednávateľom ako verejným obstarávateľom
- 1.1.1 v súlade so Zákonom o verejnom obstarávaní a
- 1.1.2 v súlade s oznámením o vyhlásení Verejnej súťaže.
- 1.2 Dielo bude vykonané v rámci Operačného programu kvalita životného prostredia, Prioritná os: 2. Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami  
Špecifický cieľ: 2.1.1 Zníženie rizika povodní a negatívnych dôsledkov zmeny klímy.

## II. DEFINÍCIE

- 1.3 Pre účely Zmluvy budú nižšie uvedené slová a výrazy chápané nasledovne. Uvedený význam platí pre jednotné ako aj množné číslo daných výrazov.

„Banková záruka“	je definovaná v článku XVI. a XV. Zmluvy
„Cena Diela“	znamená celkovú cenu Diela za vykonanie Diela a všetkého plnenia podľa tejto Zmluvy. Cena Diela bude určená podľa skutočne zrealizovaného plnenia, najviac však v rozsahu podľa Rozpočtu, vo výške podľa bodu 13.1 Zmluvy
„Dielo“	Spočíva v zhotovení stavby <b>„Krupina – preventívne protipovodňové opatrenia na toku Kňazov jarok“</b> špecifikovanej v tejto Zmluve vrátane jej všetkých príloh a ostatných podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi pred uzatvorením tejto Zmluvy, najmä Projektovej dokumentácie, pričom Dielo v sebe zahŕňa všetku činnosť Zhotoviteľa smerujúcu k zhotoveniu tejto stavby a všetko plnenie, ktoré má Zhotoviteľ vykonať pre to, aby bola táto stavba riadne zhotovená.
„Konečná faktúra“	znamená faktúru vystavenú Zhotoviteľom Objednávateľovi po odovzdaní a prevzatí Diela a všetkého ostatného plnenia, na ktoré je Zhotoviteľ povinný zo Zmluvy, pričom táto bude zohľadňovať všetky Zhotoviteľom vystavené faktúry a platby prijaté Zhotoviteľom od Objednávateľa na základe

<p>„Kontrolný a skúšobný plán“  „Manuál pre informovanie a publicitu OPŽP“</p>	<p>tejto Zmluvy.  znamená skúšobný plán Diela vypracovaný v zmysle § 13 Zákona o verejných prácach  znamená Manuál pre informovanie a publicitu Operačného programu kvalita životného prostredia (ďalej len „OPKŽP“) vrátane jeho príloh (Dizajn manuál OPKŽP a Návrhy vzorov vizualizácií tabúľ), ktorý je verejne dostupný na webovej adrese <a href="http://www.op-kzp.sk/informovanost-komunikacia/manual-pre-informovanie-a-komunikaciju/">http://www.op-kzp.sk/informovanost-komunikacia/manual-pre-informovanie-a-komunikaciju/</a></p>
<p>„Montážne zariadenia“</p>	<p>sú zariadenia, prístroje a pomôcky potrebné na vykonanie Diela, ktorých dodanie netvorí súčasť plnenia podľa Zmluvy</p>
<p>„MF SR“</p>	<p>znamená Ministerstvo financií Slovenskej republiky</p>
<p>„MŽP SR“</p>	<p>znamená Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky</p>
<p>„dotknuté orgány a organizácie“</p>	<p>znamená:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie,</li> <li>- Okresný úrad Krupina, odbor krízového riadenia,</li> <li>- SVP š. p., OZ Banská Bystrica,</li> <li>- Mesto Krupina,</li> <li>- Lesy SR, š. p., OZ Levice</li> </ul>
<p>„Naviac práce“</p>	<p>znamenajú stavebné práce:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ktorých potreba vykonania vznikla počas plnenia podľa Zmluvy a zároveň,</li> <li>- ktorých vykonanie nebolo možné pred podpísaním tejto Zmluvy predvídať a zároveň,</li> <li>- ktoré bezprostredne súvisia s vykonávaným Dielom a zároveň,</li> <li>- ktorých vykonanie je nevyhnutné pre ďalšie plnenie podľa Zmluvy,</li> </ul> <p>pri vzniku potreby ktorých je nevyhnutné riadiť sa ustanoveniami § 18 Zákona o verejnom obstarávaní</p>
<p>„Obchodný Zákoník“</p>	<p>znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákoník v znení neskorších právnych predpisov.</p>
<p>„Orgán verejnej správy“</p>	<p>znamená akýkoľvek orgán štátnej správy alebo samosprávny orgán bez ohľadu na jeho územnú alebo vecnú pôsobnosť a právomoc.</p>
<p>„Plán užívania“</p>	<p>znamená plán užívania Diela vypracovaný v zmysle § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. Zákona o verejných prácach</p>

„Plán vykonania Diela“	znamená záväzný vecný, časový a finančný plán (harmonogram) vykonávania Diela v zmysle súťažnej ponuky predloženej Zhotoviteľom vo svojej ponuke v procese verejného obstarávania, pričom tento je vyhotovený v týždennom členení s počiatočným termínom zodpovedajúcim týždňu nadobudnutiu účinnosti Zmluvy.
„Protokol o prevzatí Staveniska“	znamená protokol o prevzatí Staveniska bližšie špecifikovaný v čl. VI Zmluvy
„Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela“	znamená protokol o odovzdaní a prevzatí Diela vyhotovený v súlade s článkom X. Zmluvy
„Projektová dokumentácia“	znamená súbor dokumentov overených v stavebnom konaní vo vzťahu k Dielu
„Pracovník“	znamená akúkoľvek fyzickú osobu uskutočňujúcu Stavebné práce na Stavenisku za Zhotoviteľa (najmä zamestnanca Zhotoviteľa alebo zamestnanca Subdodávateľa)
„Rozpočet“	znamená ocenený výkaz výmer predložený Zhotoviteľom v rámci ponuky Zhotoviteľa na vykonanie Diela, a ktorý zároveň tvorí prílohu tejto Zmluvy
„Stavbyvedúci“	znamená zástupcu Zhotoviteľa, ktorý je bližšie definovaný § 46a Stavebného zákona
„Stavebné práce“	znamenajú práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia
„Stavebný denník“	znamená dokument o priebehu a postupe Stavebných prác súvisiacich s vykonaním Diela tak ako je tento zadefinovaný § 46d Stavebného zákona a touto Zmluvou
„Stavebný dozor“	znamená zástupcu Objednávateľa, ktorý je bližšie definovaný § 46b Stavebného zákona
„Stavebný zákon“	znamená zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný Zákon) v znení neskorších právnych predpisov
„Stavenisko“	znamená priestor definovaný § 43i Stavebného zákona
„Subdodávateľ“	je osoba definovaná § 2 ods. 5) písm. e) Zákona o verejnom obstarávaní (viď § 41 ods. 3, 4 Zákona o verejnom obstarávaní) priamo alebo nepriamo poverená Zhotoviteľom dodaním akýchkoľvek vecí potrebných na vykonanie Diela alebo vykonaním akejkoľvek časti Diela pre Zhotoviteľa v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy vrátane subdodávateľov pre

„Súťažné podklady“	Subdodávateľa Zhotoviteľa , znamená všetky podklady, doklady a dokumentáciu definovanú v § 42 Zákona o verejnom obstarávaní predloženú Objednávateľom v rámci Verejnej súťaže vrátane prijatej ponuky Zhotoviteľa
„Vady diela“	znamenajú nedostatky, prípadne akékoľvek odchýlky realizovaného Diela a ostatného plnenia podľa Zmluvy ako aj nedokončenú prácu Zhotoviteľa (nedorobky) vrátane právnych väd v porovnaní s podkladmi predloženými Objednávateľom pre vykonanie Diela a v porovnaní s touto Zmluvou
„Verejná súťaž“	znamená postup vo verejnom obstarávaní, výsledkom ktorého je táto Zmluva
„Vyššia moc“	znamená udalosť špecifikovanú v čl. XX. tejto Zmluvy
„Zábezpeka“	je definovaná v čl. XVI. tejto Zmluvy
„Zádržné“	je zadržaná časť z Ceny Diela podľa bodu XV. Zmluvy
„Zákon o vodách“	znamená zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších právnych predpisov
„Zákon o verejnom obstarávaní“	znamená zákon číslo 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.
„Zákon o verejných prácach“	znamená zákon číslo 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov
„Zmluva“	je táto Zmluva o Dielo
„Zmluvná strana“	znamená podľa kontextu Objednávateľa alebo Zhotoviteľa alebo obe Zmluvné strany.
„Zoznam Stavebných prác“	znamená rozsah skutočne a riadne vykonaných Stavebných prác podľa tejto Zmluvy

## II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY PRE VYKONANIE DIELA

- 2.1 Podkladom pre vykonanie Diela a ostatného plnenia podľa tejto Zmluvy je najmä:
- 2.1.1 táto Zmluva
  - 2.1.2 všetky príslušné stavebné povolenia (prípadne iné rozhodnutie) ktoré tvoria súčasť Súťažných podkladov a príslušné stanoviská a rozhodnutia Orgánov verejnej správy,
  - 2.1.3 projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní,

- 2.1.4 platné právne predpisy, najmä Stavebný zákon, slovenské technické normy vrátane doporučených ustanovení,
  - 2.1.5 Súťažné podklady
  - 2.1.6 Plán vykonania Diela
  - 2.1.7 požiadavky a pokyny Objednávateľa predložené Zhotoviteľovi počas plnenia predmetu tejto Zmluvy písomne pred zahájením konkrétnej činnosti;
  - 2.1.8 Rozpočet
- 2.2 V prípade rozporov v dokumentoch a plnení Zmluvy majú prioritu doklady v nasledovnom poradí:
- 2.2.1 Zmluva o dielo,
  - 2.2.2 Projektová dokumentácia,
  - 2.2.3 Súťažné podklady.

### III. PREDMET PLNENIA ZHOTOVITEĽA

- 3.1 Predmetom plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je:
- 3.1.1 zhotovenie Diela [**Krupina - preventívne protipovodňové opatrenia na toku Kňazov jarok**],
  - 3.1.2 vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia Diela,
  - 3.1.3 vypracovanie Kontrolného a skúšobného plánu schváleného Objednávateľom a vykonanie v ňom uvedených skúšok,
  - 3.1.4 vypracovanie Plánu užívania tak, aby počas užívania Diela nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo jeho poškodeniu prípadne k predčasnému opotrebovaniu; pričom Plán užívania obsahuje pravidlá užívania, technických prehliadok, údržby a opráv,
  - 3.1.5 plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na zhotovovanom Diele,
  - 3.1.6 projekt dočasného dopravného značenia Diela a dočasné dopravné značenie (ak si to plnenie podľa Zmluvy vyžaduje),
  - 3.1.7 dodanie schváleného povodňového plánu Diela pred začatím Stavebných prác,
  - 3.1.8 fotodokumentácia o priebehu Stavebných prác, ktorú je Zhotoviteľ povinný predkladať Objednávateľovi najmenej jeden krát za kalendárny štvrtrok spolu so zisťovaním a potvrdzovaním objemov skutočne vykonaných prác,
  - 3.1.9 prevádzkový poriadok a manipulačný poriadok, ak o to Objednávateľ písomne požiada pri odovzdaní Staveniska,
  - 3.1.10 geodetické zameranie skutočného vyhotovenia Diela odborne spôsobilou osobou, výtýčenie stavby, geodetické merania v priebehu výstavby.

- 3.1.11 iné plnenie ak sa na ňom Zmluvné strany dohodnú, prípadne ak je také plnenie nevyhnutne potrebné pre riadne splnenie tejto Zmluvy.

#### **IV. ČAS VYKONANIA DIELA A POSKYTNUTIA PLNENIA ZHOTOVITEĽA**

- 4.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy (najmä jej čl. III) najneskôr v lehote 16 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je zároveň povinný plniť si svoje povinnosti v súlade s Plánom vykonania Diela a dodržiavať najmä v ňom dohodnutý časový harmonogram realizácie Diela.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný začať s realizáciou stavebných prác na zhotovení Diela do 14 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo a ostatné zmluvné plnenie v súlade s touto Zmluvou a odovzdať ho (resp. jeho jednotlivé časti) po jeho (ich) riadnom dokončení v termínoch stanovených v Pláne vykonania Diela.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že splnenie povinností Zhotoviteľa v skoršom termíne, než bolo stanovené v Pláne vykonania Diela, nie je porušením povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

#### **V. SPÔSOB A PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo, resp. príslušné Stavebné práce smerujúce k vykonaniu Diela a ostatné zmluvné plnenie vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. V prípade, že niektoré časti plnenia bude vykonávať Subdodávateľ alebo akákoľvek iná osoba, zodpovedá za jej práce Zhotoviteľ tak, ako by ich vykonával sám.
- 5.2 V prípade, že Zhotoviteľom je skupina dodávateľov, všetci dodávatelia zodpovedajú za plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy spoločne a nerozdielne. V prípade vystúpenia jedného z dodávateľov z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi sa tento nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto Zmluvy voči Objednávateľovi až do dňa riadneho odovzdania Diela a ostatného zmluvného plnenia a tiež uplynutia záručných dôb podľa tejto Zmluvy.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela odovzdať Objednávateľovi:
- 5.3.1 Kontrolný a skúšobný plán Diela v písomnej podobe v piatich vyhotoveniach a v elektronickej podobe v jednom vyhotovení na CD alebo DVD nosiči,
- 5.3.2 plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na zhotovení Diela v písomnej podobe v piatich vyhotoveniach a v elektronickej podobe v jednom vyhotovení na CD alebo DVD nosiči a
- 5.3.3 schválený povodňový plán Diela v písomnej podobe v piatich vyhotoveniach a v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči v jednom vyhotovení.

- 5.3.4 projekt dočasného dopravného značenia Diela a dočasné dopravné značenie (ak si to plnenie podľa Zmluvy vyžaduje),
- 5.3.5 časový harmonogram prác.
- 5.4 Pred začatím realizácie Diela je Zhotoviteľ povinný:
  - 5.4.1 zdokumentovať pôvodný stav nehnuteľnosti, priestorov, komunikácií, rozvodov, káblov a vyhotoviť o tom záznam (s fotodokumentáciou), ktorý musí byť odsúhlasený Objednávateľom,
  - 5.4.2 zabezpečiť koordinátora Projektovej dokumentácie a vypracovanie plánov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre každú časť Diela v súlade s § 5 nariadenia vlády číslo 396/2006 Z. z.,
  - 5.4.3 zabezpečiť koordinátora bezpečnosti pre každú časť Diela v súlade s § 6 nariadenia vlády číslo 396/2006 Z. z.,
  - 5.4.4 zabezpečiť vypracovanie pokynu na ochranu pred požiarimi pre každú časť Diela najmä podľa § 3 vyhlášky Ministerstva vnútra SR číslo 121/2002 Z. z.,
  - 5.4.5 preukázateľne poučiť všetkých Pracovníkov pracujúcich na stavbe o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
  - 5.4.6 zabezpečiť koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na Stavenisku v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „Nariadenie č. 396/2006“) a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov ktorý je najmä povinný:
    - 5.4.6.1 vykonať v rovnakom rozsahu preškolenie všetkých Pracovníkov, ktorí sa zúčastnia realizácie Diela a ostatného plnenia podľa Zmluvy,
    - 5.4.6.2 pri každom nástupe nového Pracovníka pred zahájením Stavebných prác vykonať školenie z predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, požiarnej ochrane a ochrane životného prostredia,
    - 5.4.6.3 vyhotoviť záznam o vykonaní vyššie uvedených školení s uvedením mena, priezviska a čísla občianskeho preukazu Pracovníkov,
  - 5.4.7 zaistiť bezpečnosť práce a ochranu zdravia, a to najmä dodržovaním predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany na pracovisku a zodpovedá za škody na zdraví a majetku, ktoré vznikli ich porušením Zhotoviteľovi, Objednávateľovi alebo tretím osobám a
  - 5.4.8 predložiť Objednávateľovi vypracovaný dokument o rizikách prác a vybavenosti pracovníkov ochrannými prostriedkami a pomôckami, spracovaný na základe technologického postupu realizácie prác.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný:
  - 5.5.1 vždy dbať na jemu známe záujmy Objednávateľa a vykonať Dielo s odbornou starostlivosťou,



- 5.5.2 dodržiavať podmienky týkajúce sa Diela stanovené v rozhodnutiach a vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií,
- 5.5.3 vykonať Dielo a ostatné plnenie podľa tejto Zmluvy, Stavebné a montážne práce v príslušnej kvalite, zodpovedajúcej Projektovej dokumentácii a ostatným dokumentom podľa bodu 2.1 Zmluvy,
- 5.5.4 vykonať Dielo svojimi Pracovníkmi alebo Pracovníkmi svojich Subdodávateľov, pričom Pracovníci Zhotoviteľa a jeho Subdodávateľov vykonávajúci vybrané činnosti vo výstavbe podľa Stavebného zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov musia disponovať platným oprávnením na výkon týchto činností počas celej doby potrebnej na vykonanie Diela,
- 5.5.5 na svoje náklady a na svoje riziko zaobstarať všetky osoby a veci hmotnej i nehmotnej povahy, ktoré sú potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, s výnimkou podkladov odovzdaných Objednávateľom,
- 5.5.6 použiť len materiály, ktoré budú spĺňať parametre podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov,
- 5.5.7 použiť materiál a výrobky I. triedy kvality, s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadné zmeny musia byť vopred písomne odsúhlasené Objednávateľom ako budúcim užívateľom Diela,
- 5.5.8 pri vykonávaní Diela dodržiavať STN, EN a predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia a bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, s ohľadom aj všetky osoby nachádzajúce sa na Stavenisku, nie len vlastných Pracovníkov. Pokiaľ porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, nesie za ňu zodpovednosť Zhotoviteľ,
- 5.5.9 dodržiavať technické špecifikácie, právne a technické predpisy a vyhlášky platné v SR, najmä Stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákona o životnom prostredí, zákona o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákona o ovzduší, zákona o vodách, hygienické predpisy, prevádzkový poriadok slovenské technické normy, všeobecne platné predpisy v SR, zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a výmere úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR (ÚNMS) č. 203/1998 z 10.09.1998,
- 5.5.10 vykonávať overovanie kvality stavebných prác a materiálov skúškami v rozsahu určenom Projektovou dokumentáciou, plánom riadenia kontroly kvality a technologickými postupmi prác, ako podklad pre preberanie hotových objektov, konštrukcií alebo ich častí,

- 5.5.11 zabezpečiť skúšky materiálov v rozsahu predpísanom platnými vyhláškami, normami, Projektovou dokumentáciou stavby a Kontrolným a skúšobným plánom,
- 5.5.12 na zabudovaný materiál a výrobky predložiť dodacie listy, atesty a certifikáty na vhodnosť použitia na určené účely, ako neoddeliteľnú súčasť každej faktúry. Všetky predložené doklady musia byť platné v Slovenskej republike, musia obsahovať údaj o krajine pôvodu a technických parametroch dokladovaného materiálu a musia byť preložené do slovenského alebo českého jazyka,
- 5.5.13 použiť pre vykonanie Diela iba výrobky a materiály, ktoré majú také vlastnosti, aby v čase predpokladanej životnosti Diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana života, zdravia a životného prostredia,
- 5.5.14 uložiť podzemné vedenia a zariadenia v súlade s platnými normami a predpismi, v opačnom prípade takéto zariadenia nebudú Objednávateľom prevzaté a bude nariadené ich opätovné uloženie podľa predpisov, a to na náklady Zhotoviteľa,
- 5.5.15 písomne oznámiť Objednávateľovi všetky zmeny a skutočnosti, ktoré majú vplyv alebo súvisia s plnením tejto Zmluvy alebo akýmkoľvek spôsobom s touto Zmluvou súvisia alebo môžu súvisieť a to bez zbytočného odkladu avšak najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa ich vzniku. Zmluvné strany následne bez zbytočného odkladu prerokujú ďalšie možnosti a spôsoby plnenia tejto Zmluvy,
- 5.5.16 na vlastné náklady inštalovať a zaistiť všetky prostriedky nevyhnutné pre horizontálnu a vertikálnu dopravu materiálu, náradie Pracovníkov pre vedenie stavby nezávisle na ostatných zhotoviteľoch a
- 5.5.17 okamžite odvolať zo Staveniska Pracovníka, u ktorého preukázateľne zistí, že požil na Stavenisku alkohol, omamné alebo psychotropné látky alebo prišiel na Stavenisko pod vplyvom alkoholu, omamných alebo psychotropných látok. Za týmto účelom sú Pracovníci povinní podrobiť sa na žiadosť Objednávateľa dychovej skúške na prítomnosť alkoholu alebo inej návykovej látky v dychu. V prípade, že sa Pracovník odmietne podrobiť takejto skúške, má sa za to, že je pod vplyvom alkoholu alebo inej návykovej látky.

5.6 Kvalita dodávky Diela musí zodpovedať požiadavkám Projektovej dokumentácie stavby, platným zákonom, vyhláškam, všeobecne platným predpisom, technickým resp. odborným normám, oznámeniam k ohláseniu stavebných úprav, stavebným povoleniam a ďalším rozhodnutiam Orgánov verejnej správy a dotknutých orgánov a organizácií.

5.7 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody, v zmysle platného zákona o stavebných výrobkoch. Tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať Zmluve a požadovaným

skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Škody a zvýšené náklady, vzniknuté z tohto titulu, znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie väd primeraný ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť dôvodom na odstúpenie od Zmluvy.

- 5.8 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní Diela
- 5.8.1 nepoužívať technológie, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostným alebo hygienickými predpismi a všeobecne záväznými normami,
  - 5.8.2 nepoužívať drobnú i veľkú mechanizáciu pre montážne i stavebné práce, ktorá bola rôzne, neodborne upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia,
  - 5.8.3 nepripustiť do prevádzky stroje a mechanizáciu s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku a
  - 5.8.4 bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nepoužiť iné materiály a technológie, ako sú uvedené v Projektovej dokumentácii.
- 5.9 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu Objednávateľa previesť svoj záväzok vykonania Diela alebo jeho časti na inú osobu. Porušenie tejto povinnosti Zmluvnej strany považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 5.10 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa s jeho súhlasom v priestore Staveniska počas vykonania Diela až do odovzdania Diela Objednávateľovi.
- 5.11 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v priebehu Stavebných prác Zhotoviteľa môže Objednávateľ na Stavenisku zaisťovať plnenie, ktoré nie je predmetom tejto Zmluvy inými zhotoviteľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zmluvným partnerom Objednávateľa umožní vstup na Stavenisko, umožní im vykládku a dopravu dodávok na miesto, eventuálne poskytne ďalšiu súčinnosť, potrebnú k realizácii ich dodávok.
- 5.12 Objednávateľ je povinný obstaráť povolenia, licencie, schválenia alebo oprávnenia, ktoré sú potrebné pre začatie Stavebných prác a ktoré nemôže obstaráť Zhotoviteľ. Za účelom splnenia tejto povinnosti je však Zhotoviteľ povinný poskytnúť Objednávateľovi primeranú súčinnosť.
- 5.13 Ak v priebehu trvania tejto Zmluvy budú vydané vykonateľné rozhodnutia, povolenia, schválenia alebo oprávnenia, ktoré majú podľa Objednávateľa podstatný vplyv na vykonanie Diela a tieto budú doručené len Objednávateľovi, je Objednávateľ povinný najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa ich doručenia predložiť Zhotoviteľovi fotokópie týchto dokumentov.

- 5.14 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať Zhotoviteľovi na jeho žiadosť nevyhnutnú súčinnosť, ktorú môže v primeranej lehote s prihliadnutím na povahu súčinnosti objektívne poskytnúť.
- 5.15 Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo podľa tejto Zmluvy a vykonať všetko dohodnuté plnenie najneskôr do posledného dňa lehoty podľa bodu 4.1 tejto Zmluvy.

## **VI. STAVENISKO**

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný prevziať Stavenisko od Objednávateľa najneskôr v deň podľa bodu 4.2 pre začatie prác na zhotovení Diela. Objednávateľ sa zaväzuje písomne vyzvať Zhotoviteľa minimálne 3 pracovné Dni vopred na odovzdanie Staveniska s tým, že uvedie aspoň dva možné termíny, kedy sa odovzdanie môže uskutočniť, pričom časový odstup medzi jednotlivými termínmi musí byť aspoň 24 hodín. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi, v ktorom z Objednávateľom navrhnutých termínov sa uskutoční odovzdanie Staveniska.
- 6.2 Pokiaľ Zhotoviteľ do 3 dní odo dňa doručenia výzvy na odovzdanie Staveniska Objednávateľom neoznámí Objednávateľovi termín odovzdania Staveniska podľa bodu 6.1 tejto Zmluvy platí, že Stavenisko sa odovzdá v neskorší z dní uvedených vo výzve Objednávateľa podľa bodu 6.1 Zmluvy.
- 6.3 V deň odovzdania Staveniska sú Zmluvné strany povinné zúčastniť sa na jeho odovzdaní a prevzatí a podpísať Protokol o prevzatí Staveniska.
- 6.4 Pokiaľ sa Zhotoviteľ nedostaví v dohodnutý deň na odovzdanie Staveniska, resp. pokiaľ sa Zhotoviteľ zúčastní odovzdávania Staveniska ale bez relevantného dôvodu odmietne Stavenisko prevziať, Objednávateľ je oprávnený podpísať Protokol o prevzatí Staveniska sám, pričom v Protokole o prevzatí Staveniska vyznačí skutočnosť, že Zhotoviteľ sa na odovzdaní Staveniska nezúčastnil alebo ho bez relevantného dôvodu odmietol prevziať. Za relevantný dôvod sa považuje nesplnenie podmienok podľa § 43i ods. 3) a 4) Stavebného zákona. Objednávateľ Protokol o prevzatí Staveniska podpíše a následne jeden originál Protokolu o prevzatí Staveniska doručí Zhotoviteľovi.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dňom podpísania Protokolu o prevzatí Staveniska podľa bodu 6.3 alebo 6.4 Zmluvy sa považuje Stavenisko za odovzdané a Zhotoviteľom prevzaté.
- 6.6 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že od Objednávateľa prevzal jedno vyhotovenie Projektovej dokumentácie.
- 6.7 Všetky práce na existujúcich inžinierskych sieťach a zariadeniach vykoná Zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcom inžinierskych sietí alebo zariadenia, za podmienok daných správami inžinierskych sietí a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác Zhotoviteľ.
- 6.8 Vytýčenie stavby a iné meračské práce, potrebné pre vykonanie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ odborne spôsobilými osobami a

- zodpovedá za presné vytýčenie a umiestnenie Diela. Náklady na meračské práce, vytýčenie a sondáž vedení znáša Zhotoviteľ.
- 6.9 Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti Diela, Zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť a dať Dielo do súladu s Projektovou dokumentáciou k spokojnosti Objednávateľa. Kontrola vytýčenia jednotlivých parametrov Diela (napr. výšky) vykonaná Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytýčenia, či správnosť ostatných realizovaných prác. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky a klnce a ďalšie predmety, príp. označenia použité pre vytyčovanie objektov.
- 6.10 Objednávateľ je povinný zabezpečiť Zhotoviteľovi bezplatné užívanie Staveniska v nevyhnutnom rozsahu po dobu vykonávania Diela a súvisiaceho zmluvného plnenia a dobu potrebnú pre vypratanie Staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie udelené Orgánmi verejnej správy Objednávateľovi z dôvodu užívania Staveniska po dobu dlhšiu než je čas užívania Staveniska dohodnutý v tomto bode Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje nahradiť Objednávateľovi a to za obdobie, počas ktorého je v omeškani s vyprataním Staveniska.
- 6.11 Pracovníci Objednávateľa sú oprávnení vstupovať na Stavenisko, len pokiaľ na stavenisku vykonávajú práce podľa pokynov Zhotoviteľa alebo sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením vydaným Objednávateľom. Iné osoby musia mať okrem oprávnenia na Stavenisku zabezpečené aj sprevádzanie Objednávateľom.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly (audit) oprávnenými osobami, spočívajúcej v overovaní priebehu realizácie Diela a súvisiaceho plnenia v súvislosti s podmienkami zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej medzi poskytovateľom nenávratného finančného príspevku a Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný túto skutočnosť zahrnúť aj do zmlúv uzatvorených medzi ním a Subdodávateľmi v súvislosti s vykonaním Diela a zároveň je povinný zabezpečiť splnenie tejto povinnosti zo strany všetkých subdodávateľov Subdodávateľa.
- 6.13 Oprávnené osoby na výkon kontroly môžu na Stavenisku dokumentovať, fotografovať a filmovať priebeh vykonávania dodávok a prác, techniku a Pracovníkov Zhotoviteľa, vykonať kontrolu Staveniska, kontrolu postupu prác na Stavenisku, oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ktoré súvisia s predmetom plnenia, prípadne vyhotovovať kópie týchto údajov a dokladov a kontrolovať vzorky materiálov.
- 6.14 Pre účely bodu 7.12 Zmluvy sú oprávnenými osobami v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia
- 6.14.1 Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby

- 6.14.2 Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby ,
  - 6.14.3 Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - 6.14.4 Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditov,
  - 6.14.5 Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov
  - 6.14.6 Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
  - 6.14.7 Objednávateľ a ostatné Objednávateľom určené osoby a
  - 6.14.8 Osoby prizvané orgánmi uvedenými v bode 6.14.1 až 6.14.6 Zmluvy v súlade s príslušnými predpismi SR a právnymi aktami EÚ.
- 6.15 Zhotoviteľ je povinný
- 6.15.1 zabezpečiť stráženie a osvetlenie Staveniska počas vykonávania Diela a súvisiaceho plnenia podľa Zmluvy; Objednávateľ nepreberá zodpovednosť za prípadné straty materiálov, strojov a zariadení v priestore staveniska,
  - 6.15.2 zabezpečiť prevádzkové, sociálne, výrobné a iné potrebné zariadenia Staveniska
  - 6.15.3 udržiavať na Stavenisku a príjazdových komunikáciách a na prenechaných inžinierskych sieťach čistotu a poriadok a odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho činnosťou,
  - 6.15.4 venovať mimoriadnu pozornosť čistote verejných príjazdových komunikácií, aby z titulu ich nedokonalého čistenia nevznikli dopravné nehody alebo škody na majetku Zmluvných strán alebo tretích osôb,
  - 6.15.5 ak v súvislosti s realizáciou Diela vznikne potreba dopravného značenia priestoru v okolí Staveniska či priamo na stavenisku, Zhotoviteľ je povinný toto zabezpečiť a počas celej doby dopravného značenia sa oň riadne starať a dbať na jeho správnosť a aktuálnosť,
  - 6.15.6 vypratať Stavenisko do 14 kalendárnych dní odo dňa odovzdania Diela a všetkého zmluvného plnenia bez vád a nedorobkov.
- 6.16 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi napojenie na rozvody existujúcich prevádzkových médií (voda, elektrina, plyn), ak existujú v bezprostrednej blízkosti Staveniska, všetko na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi voči Objednávateľovi nevzniká nárok na úhradu nákladov vzniknutých v dôsledku spotrebovaných médií Zhotoviteľom, keďže táto skutočnosť je už zohľadnená v Cene Diela. V prípade, že by takéto náklady boli z akéhokoľvek dôvodu účtované Objednávateľovi, Zhotoviteľ je povinný mu tieto náklady bez zbytočného odkladu nahradiť. Zhotoviteľ je povinný pre takýto prípad zabezpečiť meranie ním spotrebovaných médií, ak sa s Objednávateľom nedohodne inak.
- 6.17 Náklady na všetky dočasné stavby a zariadenia na Stavenisku i mimo Staveniska, ktorých vykonanie je nevyhnutné pre zhotovenie Stavby vrátane ich značenia, prevádzky údržby a likvidácie zabezpečuje Zhotoviteľ a sú zahrnuté v Cene Diela.

- 6.18 Objednávateľovi nevzniká nárok voči Zhotoviteľovi na úhradu finančného plnenia za užívanie Staveniska, akejkoľvek prístupovej cesty ku Stavenisku, prípadne inej časti objektu využívaného za účelom plnenia v súlade so Zmluvou, okrem prípadu, ak sa na tom Zmluvné strany výslovne dohodli, alebo ak je Zhotoviteľ v omeškaní s dohodnutým plnením.
- 6.19 Zhotoviteľ je povinný uviesť v Protokole o prevzatí Staveniska meno a priezvisko Stavbyvedúceho a iných osôb (pokiaľ také existujú) oprávnených vykonávať zápis v Stavebnom denníku a viesť zhotovenie Diela v zmysle Stavebného zákona. V prípade, že Zhotoviteľ Protokol o prevzatí Staveniska nepodpíše resp. sa prevzatia Staveniska nezúčastní, za Stavbyvedúceho sa považuje štatutárny zástupca/zástupcovia Zhotoviteľa, ktorí v mene zhotoviteľa uzatvorili túto Zmluvu s tým že je povinnosťou Zhotoviteľa zabezpečiť v tomto prípade súlad so Stavebným zákonom.
- 6.20 Objednávateľ je povinný uviesť v Protokole o prevzatí Staveniska meno a priezvisko Stavebného dozoru v súlade so Stavebným zákonom a iných osôb (pokiaľ také existujú) oprávnených vykonávať zápis v Stavebnom denníku.

## **VII. STAVEBNÝ DOZOR**

- 7.1 Stavebný dozor Objednávateľa pre vykonanie Diela bude vykonávať osoba s platným osvedčením.
- 7.2 Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi meno a priezvisko osoby, ktorá bude vykonávať Stavebný dozor Objednávateľa pre vykonanie Diela a to najneskôr v deň odovzdania Staveniska podľa, ktorého údaje budú uvedené v Protokole o prevzatí Staveniska. Každú zmenu v osobe Stavebného dozoru je Objednávateľ povinný oznámiť Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu.
- 7.3 Stavebný dozor je oprávnený najmä:
- 7.3.1 vykonávať technickú, vecnú, cenovú, zmluvnú (v rozsahu ustanovení stavebného zákona) kontrolnú činnosť počas predprojektovej a projektovej prípravy aj počas uskutočňovania stavby,
  - 7.3.2 v mene Objednávateľa odovzdať Zhotoviteľovi Stavenisko,
  - 7.3.3 sledovať spôsob a postup realizácie Diela a zaznamenávať ho v Stavebnom denníku, sledovať, či sa Stavebné práce a ostatné plnenie podľa Zmluvy vykonávajú podľa Projektovej dokumentácie, stavebného povolenia, podľa tejto Zmluvy, dohovorených podmienok, STN, EN, všeobecne záväzných právnych predpisov, v súlade s rozhodnutiami Orgánov verejnej správy a dotknutých orgánov a organizácií, vyžadovať plnenie podľa Zmluvy,
  - 7.3.4 dozerať na riadnu inštaláciu a prevádzku technického vybavenia na stavbe, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení,
  - 7.3.5 dokumentovať priebeh Stavebných prác, pracovné postupy, techniku a pracovníkov Zhotoviteľa, vykonávanie kontrol a

- kontrolných skúšok, oprávnené osoby na výkon kontroly na mieste, formou videozáznamov, fotografických snímok a iných médií (dokumentovanie stavebným dozorom nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa podľa bodu 5.4.1 Zmluvy),
- 7.3.6 zúčastňovať sa všetkých nevyhnutných činností po celú dobu projektovej prípravy, uskutočňovania, odovzdanie a kolaudovania stavby ,
  - 7.3.7 vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných Stavebných prác najmä skúšky použitých materiálov, výrobkov a technológií),
  - 7.3.8 dávať súhlas na začatie realizácie rozličných prác a v spolupráci s autorom projektu Diela riešiť technické otázky (napr. nevyhnutné zmeny), pričom v plnej miere zastupuje investora tak, aby celkové náklady stavby neprekročili schválený rozpočet, nepredlžovala sa lehota výstavby a nezhoršovali sa parametre stavby,
  - 7.3.9 kontrolovať súpisy vykonaných Stavebných prác a zisťovacie protokoly,
  - 7.3.10 priebežne kontrolovať časti Diela, ktoré sa v ďalšom postupe zakryjú alebo sa stanú neprístupnými, sledovať preberanie prác a evidovať výsledky kontrol v Stavebnom denníku, vyžadovať doklady o preukázaní zhody výrobkov na stavbu,
  - 7.3.11 kontrolovať dodržiavanie odporúčaných technologických postupov, a do Stavebného denníka vykonávať zápisy o odchýlkach a vyžadovať nápravu, v spolupráci s projektantom a Zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie prípadných väd a nedorobkov, ktoré sa vyskytnú v priebehu vykonávania Diela,
  - 7.3.12 dozerať na použitie správnych a kvalitných materiálov a výrobkov ako aj na ich odborné uskladnenie, kontrolovať či Zhotoviteľ riadne vykonáva v zmysle Kontrolného a skúšobného plánu kontrolu kvality predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly). Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace so zhotovením Diela,
  - 7.3.13 dohliadať na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, na bezpečnosť staveniskovej prevádzky vzhľadom na okolie – či nedochádza k ohrozeniu alebo poškodeniu životného prostredia a či nie sú ohrozené iné verejné záujmy,
  - 7.3.14 vykonávať opatrenia na odvrátenie alebo obmedzenie škôd hroziacich v súvislosti so Stavebnými prácami, vplýva na odstránenie nedostatkov, ktoré na stavbe zistil; ak ich nemožno odstrániť v rámci výkonu Stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámiť stavebnému úradu,
  - 7.3.15 sledovať vedenie Stavebného denníka po celý čas výstavby, od prvého dňa prípravných prác na Stavenisku až po odstránenie nedostatkov skutočného realizovania Diela podľa podmienok



kolaudačného rozhodnutia, na nedostatky zistené v priebehu Stavebných prác Stavebný dozor upozorňuje zápisom do Stavebného denníka, a to bez omeškania vrátane pripomienok k zápisom vykonaným zo strany Zhotoviteľa, resp. ním poverenej osoby,

- 7.3.16 kontrolovať a potvrdzovať odstránenie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmene termínov,
- 7.3.17 v prípade nutnosti, t. j. pri hroziacom vzniku škôd veľkého rozsahu v zmysle § 125 ods. 1 zákona číslo 300/2005 Z. z. (trestného zákona), nedodržaní pravidiel o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, dať Pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie Pracovníkov na stavbe alebo ak hrozia iné vážne škody; v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality prác, nedodržania bezpečnosti práce alebo podmienok stavebného povolenia môže realizáciu stavebných prác aj zastaviť,
- 7.3.18 v mene Objednávateľa kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovaných podkladov a platobných dokladov a dokumentov predložených Zhotoviteľom, aby sa Objednávateľovi účtovali len tie práce a dodávky, ktoré boli skutočne zrealizované,
- 7.3.19 po ukončení stavby preberať od Zhotoviteľa podklady na odovzdanie a prevzatie dokončenej stavby, kontrolovať vypratanie staveniska, zúčastňovať sa na kolaudačnom konaní a dozerať na odstránenie prípadných nedostatkov, vytknutých v rámci kolaudačného konania. Pre Objednávateľa zabezpečiť vydanie kolaudačného rozhodnutia.

7.4 Stavebný dozor pri výkone svojej činnosti nie je v žiadnom prípade oprávnený meniť podmienky dohodnuté pre realizáciu Diela v Zmluve a východiskových podkladoch pre vykonanie Diela (čl. II Zmluvy). Stavebný dozor je oprávnený dávať k zmene Zmluvy zápisom do Stavebného denníka len svoje návrhy a stanoviská, pre zmenu Zmluvy však takýto návrh musí odsúhlasiť Objednávateľ a dohodnúť sa na zmene Zmluvy so Zhotoviteľom.

7.5 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní Diela dodržiavať Kontrolný a skúšobný plán. V prípade, ak výsledok skúšky uskutočnenej v zmysle tejto Zmluvy (čl. III Zmluvy) preukáže, že materiály, výrobky alebo technológie nevyhovujú stanoveným parametrom v rámci STN/EN, ISO, certifikátom a pod. platným v SR alebo dohodnutým v tejto Zmluve, Zhotoviteľ je povinný:

- 7.5.1 v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom nahradiť materiály, výrobky a technológie, ktoré nevyhovujú dohodnutým či stanoveným parametrom v rámci STN, EN, ISO a iným certifikátom platným v Slovenskej republike takými materiálmi, výrobkami a technológiami, ktoré sú plne v súlade s STN, EN, ISO a iným certifikátom platným v Slovenskej republike a dohode podľa tejto Zmluvy a

- 7.5.2 vykonať kontrolné skúšky a uhradiť náklady na ne.
- 7.6 Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu priebehu Stavebných prác na kontrolných dňoch určených na základe dohody Zmluvných strán, kedykoľvek to povaha veci bude vyžadovať. Zmluvné strany sa zaväzujú zúčastňovať sa kontrolných dní. V prípade, ak sa Zhotoviteľ resp. ním poverená osoba nezúčastní kontrolných dní v dohodnutý deň, Stavebný dozor je oprávnený vykonať kontrolu Stavených prác samostatne a zistené nedostatky zapísať do Stavebného denníka.
- 7.7 Bez ohľadu na ustanovenie bodu 7.6 Zmluvy je Stavebný dozor v prípade potreby oprávnený vykonať kontrolu priebehu Stavebných prác aj mimo dohodnutých kontrolných dní.
- 7.8 Ak považuje Zhotoviteľ pokyny Stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, je povinný uplatniť svoje výhrady zápisom v Stavebnom denníku. Na základe písomného pokynu Objednávateľa (nie Stavebného dozoru) je Zhotoviteľ povinný tieto práce napriek svojim výhradám vykonať.
- 7.9 Objednávateľ má právo, v prípade sporu alebo inej oprávnenej potreby, nechať vypracovať znalecký posudok k prevereniu kvality Diela. V prípade, že výsledok znaleckého posudku preukáže oprávnenosť pochybností či námietok Objednávateľa, Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi náklady na vyhotovenie znaleckého posudku.
- 7.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva Stavebný dozor a urobiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých väd a odchýlok od dohodnutej dokumentácie.
- 7.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje nevykonávať zmeny dohodnutých Stavebných prác bez predchádzajúceho písomného súhlasu Stavebného dozoru alebo písomného súhlasu Stavebného dozoru uvedeného v Stavebnom denníku. Tým nie je dotknuté ustanovenie bodu 7.4 Zmluvy.
- 7.12 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu na vlastné náklady odstrániť, prípadne napraviť (dať do riadneho stavu) Stavebné práce uskutočnené v rozpore s požadovanou kvalitou, rozsahom a podmienkami Zmluvy, na ktoré ho Stavebný dozor upozornil v Stavebnom denníku.
- 7.13 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že skutočnosť, že Objednávateľ alebo Stavebný dozor skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a práce vykonané v priebehu vykonania Diela, nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné Vady diela ako aj povinnosti uskutočniť potrebné kontroly tak, aby bolo zaručené riadne vykonanie Diela.

## **VIII. STAVEBNÝ DENNÍK**

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania Staveniska viesť Stavebný denník.

- 8.2 Zhotoviteľ je povinný zapisovať do Stavebného denníka všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie Diela, najmä údaje:
- 8.2.1 o začatí a ukončení Stavebných prác,
  - 8.2.2 o stave Staveniska,
  - 8.2.3 o rozsahu a spôsobe vykonania Stavebných prác a ich akosti,
  - 8.2.4 o aktuálnom počasi,
  - 8.2.5 o použitej stavebnej technike a mechanizácii,
  - 8.2.6 o prítomných Pracovníkoch, použitých dopravných prostriedkoch a strojoch,
  - 8.2.7 o vykonaných kontrolách a
  - 8.2.8 o iných skutočnostiach súvisiacich s vykonaním Diela.
- 8.3 Objednávateľ je povinný sledovať obsah Stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky).
- 8.4 V čase uskutočňovania Stavebných prác musí byť Stavebný denník na Stavenisku trvale prístupný.
- 8.5 Zhotoviteľ skončí vedenie Stavebného denníka okamihom odovzdania a prevzatia Diela.
- 8.6 Všetky odchýlky od Projektovej dokumentácie pre zhotovenie Diela musia byť Objednávateľom v Stavebnom denníku vopred odsúhlasené. O prípadných odchýlkach od Projektovej dokumentácie Stavbyvedúci, okrem písomného záznamu v Stavebnom denníku, upozorní Stavebný dozor najneskôr nasledujúci Deň telefonicky a e-mailom.
- 8.7 Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
- 8.8 Úvodné listy v denníku budú obsahovať:
- 8.8.1 základný list, v ktorom je uvedené minimálne obchodné meno a sídlo Objednávateľa, projektanta, Zhotoviteľa a zmeny týchto údajov,
  - 8.8.2 identifikačné údaje Diela a
  - 8.8.3 prehľad skúšok každého druhu vykonaných počas realizácie Diela.
- 8.9 Denné záznamy sa budú písať do Stavebného denníka s očíslovanými listami na dva oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje Stavbyvedúci alebo osoby písomne určené Zhotoviteľom v deň, keď sa Stavebné práce vykonali alebo keď boli zistené okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu, v slovenskom jazyku a v súlade so Stavebným zákonom.
- 8.10 Okrem Zhotoviteľa, ním určených osôb a Stavbyvedúceho Zhotoviteľa môže potrebné zápisy v Stavebnom denníku vykonať Objednávateľ a ním určený Stavebný dozor podľa bodu 7.2 Zmluvy, vrátane pracovníkov generálneho projektanta (t. j. projektanta, ktorý zastrešuje všetky projektové dokumentácie) povereného výkonom autorského dozoru a orgánov štátneho stavebného dohľadu.
- 8.11 Bez ohľadu na ustanovenie bodu 8.10 Zmluvy má právo usmerňovať Stavebné práce prostredníctvom Stavebného denníka len Stavebný dozor Objednávateľa.

- 8.12 Ak Stavbyvedúci nesúhlasí so záznamom vykonaným Objednávateľom v Stavebnom denníku, je povinný sa k nemu vyjadriť do Stavebného denníka najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jeho zápisu Objednávateľom, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí a je povinný v zmysle tohto zápisu postupovať.
- 8.13 Stavbyvedúci je povinný predkladať Stavebnému dozoru Objednávateľa denné záznamy na kontrolných dňoch, inak na požiadanie najneskôr nasledujúci Deň a odovzdať mu prvý prepis. Ak s nimi Stavebný dozor Objednávateľa nesúhlasí, zapíše túto skutočnosť do 3 pracovných dní odo dňa ich predloženia do Stavebného denníka s uvedením dôvodov. Pokiaľ Stavebný dozor k predloženým denným záznamom v stanovenej lehote nevyjadří, predpokladá sa, že s ich obsahom súhlasí.
- 8.14 Stavebný dozor sa pri kontrolách oboznámi so zápsmi v Stavebnom denníku, vykonanými stavbyvedúcim Zhotoviteľa, a zapíše svoje zistenia do Stavebného denníka, podpíše všetky listy Stavebného denníka, zapíše do Stavebného denníka čísla listov, ktorých stredné prepisy po kontrole stavby mieni oddeliť a zobrať so sebou, vyškrtá prípadné voľné miesta v Stavebnom denníku, na záver oddelí stredné prepisy a zoberie si ich so sebou na archiváciu u Objednávateľa.
- 8.15 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 Dni vopred záznamom v Stavebnom denníku a zároveň telefonicky a e-mailom vyzvať Stavebný dozor Objednávateľa na preverenie Stavebných prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
- 8.16 Ak sa Stavebný dozor alebo Objednávateľom určená osoba nedostaví na preverenie prác v lehote podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy a požaduje odkrytie Stavebných prác, ktoré sa v ďalšom pracovnom postupe zakryli alebo sa stali neprístupnými, je náklady dodatočného odkrytia povinný uhradiť Objednávateľ. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že Stavebné práce boli vykonané vadne, je náklady dodatočného odkrytia povinný nahradiť Zhotoviteľ.
- 8.17 Stavbyvedúci ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť počas výkonu Stavebných prác alebo na požiadanie Objednávateľa a Stavebného dozoru prítomný na Stavenisku. Stavbyvedúci zodpovedá za kontrolu Stavebných prác, je povinný informovať Stavebný dozor o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo v priebehu vykonávania Stavebných prác.
- 8.18 V prípade akýchkoľvek zmien v osobe Stavbyvedúceho alebo osôb oprávnených vykonávať zápis v Stavebnom denníku je možné tieto vykonať iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

## **IX. HOSPODÁRENIE S ODPADMI, OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, BOZP**

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní Diela postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov a príslušných vykonávacích predpisov a s odpadmi nakladať v súlade s § 14 uvedeného zákona.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prepravu a manipuláciu s odpadmi vzniknutými v súvislosti s vykonaním Diela na svoje náklady.
- 9.3 Všetky odpady vzniknuté činnosťou Zhotoviteľa (vrátane odpadov z demolácií a demontáží, obalových materiálov, obalov od farieb, čistidiel, mazadiel, chemikálií a pod.), ktoré nemožno zneškodniť v areáli Staveniska, je Zhotoviteľ povinný zneškodniť a zlikvidovať na vlastné náklady, mimo nehnuteľností vo vlastníctve/správe či užívaní Objednávateľa. Náklady na zneškodnenie odpadov vrátane dopravných nákladov je povinný uhradiť Zhotoviteľ.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný do 3 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa odovzdať Objednávateľovi potvrdenie preukazujúce likvidáciu odpadu vzniknutého v dôsledku Stavebných prác. Bez ohľadu na ustanovenie predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi všetky potvrdenia preukazujúce likvidáciu odpadu vzniknutého v dôsledku Stavebných prác najneskôr v deň odovzdania a prevzatia Diela.
- 9.5 Pri úniku ropných látok alebo iných látok škodlivých životnému prostrediu, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne zabrániť ich ďalšiemu úniku a uhradiť všetky náklady spojené s likvidáciou následkov úniku týchto látok. O vzniku situácie spojenej s únikom takýchto látok je Zhotoviteľ povinný v deň, v ktorý sa o úniku dozvedel telefonicky, e-mailom a písomne informovať Objednávateľa.
- 9.6 Odpady, ktoré Zhotoviteľovi vznikajú jeho činnosťou, je zakázané vhadzovať v areáli Objednávateľa do kontajnerov komunálneho odpadu. Zhotoviteľ je povinný odpady, ktoré vznikajú jeho činnosťou triediť a zhromažďovať. S písomným súhlasom Objednávateľa Zhotoviteľ môže vybudovať miesta pre zhromažďovanie odpadov tak, aby boli tieto miesta riadne označené a aby tieto miesta spĺňali požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov a boli zabezpečené proti zneužitiu. Spaľovanie odpadov je v areáli Objednávateľa a v jeho okolí zakázané.
- 9.7 Kontrolu zaobchádzania s odpadmi majú v mene Objednávateľa okrem Stavebného dozoru oprávnenie vykonávať aj jeho poverení zamestnanci.
- 9.8 Objednávateľ je oprávnený v odôvodnených a nevyhnutných prípadoch jednostranne zastaviť Stavebné práce Zhotoviteľa, ktoré sú v rozpore s predpismi na ochranu životného prostredia, písomnou výzvou doručenou Zhotoviteľovi vrátane určenia dôvodov a stanovenia primeranej lehoty na odstránenie závadného stavu. Zhotoviteľ je oprávnený pokračovať v takto zastavených prácach len po odstránení závad poškodzujúcich životné prostredie, pričom toto prerušenie nemá vplyv na termíny vykonania Diela podľa Plánu vykonania Diela. Omeškanie Zhotoviteľa s odovzdaním Diela z dôvodu

prerušenía Stavebných prác podľa tohto bodu Zmluvy, nemá za následok zbavenie sa zodpovednosti Zhotoviteľa za škodu vzniknutú v dôsledku tohto omeškania.

9.9 V prípade odstránenia alebo ďalšieho využitia odpadov priamo Zhotoviteľom alebo jeho Subdodávateľom, ktorý má k tejto činnosti oprávnenie, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi predložiť na vyžiadanie ku kontrole doklad o odstránení alebo ďalšom využití odpadov. Bez ohľadu na ustanovenie predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi doklady o odstránení alebo ďalšom využití odpadu vzniknutého v dôsledku Stavebných prác najneskôr v deň odovzdania a prevzatia Diela.

9.10 Všetky škody a náklady vzniknuté protiprávnym nakladaním s odpadmi Zhotoviteľom vrátane náhrady nákladov vynaložených Objednávateľom na uhradenie pokút a nápravných opatrení uplatnených Orgánmi verejnej správy voči Objednávateľovi v dôsledku nesprávneho zaobchádzania s odpadmi vzniknutými v dôsledku Stavebných prác, je povinný uhradiť (nahradiť) Zhotoviteľ.

9.11 Zhotoviteľ (ako aj jeho Subdodávateľa) je povinný na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo zaistiť vo vzťahu k vlastným Pracovníkom aj k tretím osobám bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu pred požiarom na Stavenisku, dodržiavanie protipožiarnych opatrení v zmysle platnej právnej úpravy, dodržiavanie opatrení proti vzniku škôd. Zhotoviteľ je pri tom povinný postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi a ostatnými všeobecne záväznými predpismi, najmä:

9.11.1 na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom, (zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Nariadenie č. 396/2006“) a Vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov),

9.11.2 predpismi upravujúcimi bezpečnosť na cestných úsekoch,

9.11.3 hygienickými predpismi,

9.11.4 bezpečnosti na cestných úsekoch predpisy o bezpečnosti technických zariadení, predpisy o ochrane životného prostredia a všetky ostatné súvisiace právne predpisy.

9.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje v zmysle § 3 ods. 1 Nariadenia č. 396/2006 poveriť ním určenú osobu výkonom funkcie koordinátora projektovej dokumentácie a výkonom funkcie koordinátora bezpečnosti za účelom plnenia úloh vyplývajúcich z Nariadenia č. 396/2006.

9.13 Koordinácia projektovej dokumentácie zahŕňa najmä nasledovné činnosti:

9.13.1 uplatňovanie požiadaviek podľa § 4 Nariadenia č. 396/2006,

9.13.2 vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na Stavenisku; plán

obsahuje aj osobitné opatrenia pre jednotlivé práce s osobitným nebezpečenstvom uvedené v prílohe č. 2 Nariadenia č. 396/2006,

- 9.13.3 vypracovanie podkladu, ktorý obsahuje príslušné informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné zohľadňovať pri všetkých ďalších prácach.
- 9.14 Koordinácia bezpečnosti zahŕňa nasledovné činnosti:
- 9.14.1 uplatňovanie všeobecných zásad prevencie a požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri:
- technických alebo organizačných riešeniach, na základe ktorých sa plánujú práce, ktoré sa budú vykonávať súčasne alebo budú na seba nadväzovať,
  - určovaní času trvania jednotlivých prác alebo ich etáp,
- 9.14.2 plnenie príslušných požiadaviek tak, aby Zhotoviteľ a jeho subdodávatelia,
- uplatňovali zodpovedajúcim spôsobom všeobecné zásady ustanovené v § 7 Nariadenia č. 396/2006,
  - dodržiavali plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vypracovaný podľa § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia č. 396/2006,
- 9.14.3 úpravy plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia č. 396/2006 a podkladu podľa § 5 ods. 2 písm. c) Nariadenia č. 396/2006, ktoré budú zohľadňovať postup prác so zreteľom na zmeny v priebehu prác,
- 9.14.4 spoluprácu medzi Zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi ako zamestnávateľmi na stavenisku, najmä ak pracujú na spoločnom pracovisku a ak ich činnosť na pracovisku na seba nadväzuje, usmerňovanie práce so zreteľom na ochranu zamestnancov, na prevenciu vzniku úrazov a iného ohrozenia zdravia, na vzájomné informovanie a zapojenie fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, do tohto procesu, ak je to potrebné,
- 9.14.5 opatrenia na kontrolu správneho uplatňovania pracovných postupov,
- 9.14.6 zabezpečenie vstupu na Stavenisko len osobám, ktoré tam plnia pracovné povinnosti.
- 9.15 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o plnení povinností vyplývajúcich z požiadaviek ustanovených právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä Objednávateľovi predkladať dokumentáciu bližšie špecifikovanú v časti, v ktorej je špecifikovaný predmet plnenia podľa Zmluvy.
- 9.16 Opakované neplnenie alebo porušovanie povinností Zhotoviteľa na úseku BOZP a PO sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy Zhotoviteľom.

## **X. UKONČENIE STAVEBNÝCH PRÁC, ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

- 10.1 Dielo sa považuje za dokončené a odovzdané Objednávateľovi dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez zjavných väd a nedorobkov oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela“ alebo aj „odovzdanie Diela“).
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dielo za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok, ktoré musia predchádzať podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela:
- 10.2.1 Zhotoviteľ nainštaluje na Dielo trvale vysvetľujúcu tabuľu - pamätnú dosku podľa Manuálu pre informovanie a publicitu OPKŽP,
- 10.2.2 podpísanie protokolu o komplexnom vyskúšaní Diela oboma Zmluvnými stranami – ak si to povaha (druh) Diela vyžaduje,
- 10.2.3 odovzdanie dokladov špecifikovaných v bode 10.5 Zmluvy Objednávateľovi.
- 10.3 Po splnení podmienok podľa bodu 10.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najmenej 5 pracovných dní pred odovzdaním Diela písomne vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie, s tým že uvedie aspoň dva možné termíny, kedy sa odovzdanie môže uskutočniť, pričom časový odstup medzi jednotlivými termínmi musí byť aspoň 24 hodín. Objednávateľ je povinný do 3 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy písomne oznámiť Zhotoviteľovi, v ktorom termíne sa odovzdanie Diela uskutoční.
- 10.4 Pokiaľ sa Objednávateľ k oznámeniu podľa bodu 10.3 Zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa jeho doručenia nevyjadrí, platí, že odovzdanie Diela sa uskutoční v neskorší z dní uvedených Zhotoviteľom podľa bodu 10.3 Zmluvy.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred dohodnutým termínom odovzdania Diela odovzdať Objednávateľovi všetky doklady súvisiace s vykonaním Diela (v originálnom vyhotovení alebo úradne osvedčené fotokópie originálov), pokiaľ už neboli Objednávateľovi preukázateľne odovzdané, a to predovšetkým:
- 10.5.1 projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia Diela v piatich vyhotoveniach v písomnej podobe a jedno vyhotovenie v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,
- 10.5.2 Plán užívania Diela v piatich vyhotoveniach v písomnej podobe a v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,
- 10.5.3 fotodokumentáciu o priebehu Stavebných prác v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,
- 10.5.4 prevádzkový poriadok a manipulačný poriadok v piatich vyhotoveniach v písomnej podobe a v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,
- 10.5.5 geodetické zameranie skutočného vyhotovenia Diela v piatich vyhotoveniach v písomnej podobe a v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,



- 10.5.6 zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých výrobkov a materiálov, vrátane atestov a certifikátov použitých materiálov,
  - 10.5.7 stavebné denníky,
  - 10.5.8 geodetickú dokumentáciu,
  - 10.5.9 revízne správy u vyhradených technických zariadení a skúšobné protokoly a atesty,
  - 10.5.10 doklady o zabezpečení likvidácie odpadov, ktoré vznikli Stavebnými prácami, v súlade s platným zákonom o odpadoch, v čase vykonania Diela,
  - 10.5.11 zoznam osôb, s uvedením ich adries a telefónnych čísiel, u ktorých bude možné nepretržite nahlásiť reklamovanú Vadu diela,
  - 10.5.12 zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením a súhlasmi autorského a stavebného dozoru,
  - 10.5.13 návody na použitie a obsluhu nainštalovaných zariadení ako aj samotného Diela v slovenskom jazyku,
  - 10.5.14 protokol o komplexnom vyskúšaní Diela (ak to povaha Diela vyžaduje)
  - 10.5.15 ďalšie doklady, ktoré sú potrebné ku kolaudácii Diela a vydaniu povolenia na trvalé užívanie Diela,
  - 10.5.16 návrh Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.6 Zmluvné strany sú povinné zúčastniť sa v deň dohodnutý podľa bodu 10.3 resp. 10.4 Zmluvy na odovzdaní Diela na mieste vykonania Diela a za týmto účelom podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. Pokiaľ sa niektorá zo Zmluvných strán nedostaví v dohodnutý deň na odovzdanie Diela, druhá Zmluvná strana je oprávnená podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela sama, pričom na Protokole o prevzatí Diela vyznačí skutočnosť, že Zmluvná strana sa na odovzdaní Diela nezúčastnila. Zmluvná strana, ktorá Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela podpísala je následne povinná jeden originál Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela odovzdať druhej Zmluvnej strane.
- 10.7 V prípade, že pri odovzdávaní a preberaní Diela budú zistené akékoľvek vady a/alebo nedorobky (aj drobné, nepodstatné, nebrániace bezpečnému a spoľahlivému užívaniu Diela) Zmluvné strany sa dohodnú na spôsobe a termínoch ich odstránenia Zhotoviteľom (na náklady Zhotoviteľa). O tejto skutočnosti vyhotovia zápis v Stavebnom denníku. Pre prípad, že Zmluvné strany nedospejú k spoločnej dohode o termíne odstránenia Vád Diela platí, že Zhotoviteľ je povinný Vady Diela odstrániť najneskôr do 30 dní od ich zistenia.
- 10.8 Po odstránení Vád Diela podľa bodu 10.7 Zmluvy Zmluvné strany zopakujú preberacie konanie podľa tohto článku Zmluvy a vykonajú o tom zápis v Stavebnom denníku. V prípade ak Dielo nebude vykazovať akékoľvek Vady Diela Zmluvné strany podpíšu protokol o prevzatí a odovzdaní Diela. Ak sa aj počas opakovaného preberacieho konania zistí, že Dielo vykazuje akékoľvek vady a/alebo nedorobky, Zmluvné strany zopakujú postup podľa bodu 10.7 Zmluvy a tohto bodu Zmluvy až do času, kedy bude Dielo vykonané riadne, t. j.

bez akýchkoľvek väd a/alebo nedorobkov. Až v takomto prípade sú Zmluvné strany oprávnené podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela.

- 10.9 Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v bode 7.5.1 a 7.5.2 Zmluvy, Objednávateľ nie je povinný Dielo prevziať a ani nemôže nastať právna domnienka podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.10 V prípade, že povaha Diela a jeho riadneho ukončenia predpokladá a vyžaduje vykonanie komplexného vyskúšania Diela (t. j. vykonanie priebežných a následne záverečných skúšok funkčnosti technologických zariadení Diela), Zhotoviteľ je povinný komplexné vyskúšanie Diela vykonať na svoje náklady pred uvedením Diela do riadneho užívania, resp. podľa povahy Diela aj priebežne počas realizácie Diela. O termíne priebežného alebo záverečného komplexného vyskúšania Diela je Zhotoviteľ povinný písomne informovať Objednávateľa najmenej 5 pracovných dní vopred s tým, že uvedie aspoň dva možné termíny, kedy sa vyskúšanie môže uskutočniť, pričom časový odstup medzi jednotlivými termínmi musí byť aspoň 24 hodín. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Zhotoviteľovi, v ktorom termíne sa uskutoční vyskúšanie vykonaného Diela.
- 10.11 Pokiaľ sa Objednávateľ k oznámeniu podľa bodu 10.10 Zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa jeho doručenia nevyjadrí, platí, že vyskúšanie vykonaného Diela sa uskutoční v neskorší z dní uvedených Zhotoviteľom podľa bodu 10.10 Zmluvy.
- 10.12 Pokiaľ sa Objednávateľ vyskúšania vykonaného Diela nezúčastní, môže ho Zhotoviteľ vykonať aj bez prítomnosti Objednávateľa, pričom v takomto prípade mu výsledky komplexného vyskúšania doručí v dvoch vyhotoveniach do 3 pracovných dní odo dňa vykonania komplexného vyskúšania na adresu sídla Objednávateľa.
- 10.13 V prípade, že výsledky priebežného alebo komplexného vyskúšania vykonaného Diela nepreukážu, že Dielo, resp. jeho časť je zhotovené riadne a bez Väd Diela, Zhotoviteľ je povinný Vady Diela odstrániť bez zbytočného odkladu odo dňa vykonania priebežného alebo komplexného vyskúšania a stanoviť termín opakovanej skúšky. O termíne konania opakovanej skúšky je Zhotoviteľ povinný informovať Objednávateľa najneskôr 48 hodín pred opakovaného priebežného alebo komplexného vyskúšania po tom, ako boli Vady Diela podľa prvej vety tohto bodu Zmluvy odstránené. Zmluvné strany sú následne povinné postupovať podľa bodu 10.14 až 10.16 Zmluvy.
- 10.14 O priebežnom vyskúšaní príslušnej časti Diela vykonajú oprávnené osoby za Zmluvné strany zápis v Stavebnom denníku. O komplexnom vyskúšaní Diela je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť protokol obsahujúci aspoň nasledovné údaje:
- 10.14.1 osvedčenie o akosti použitých elektrotechnických a strojnotechnologických súčastí pri vykonaní Diela,
  - 10.14.2 počet, dobu a spôsob zaznamenávania kontroly akosti,
  - 10.14.3 počet a dobu kontrolných meraní vrátane ich vyhodnotenia,
  - 10.14.4 kontrolované parametre, prijateľné hodnoty týchto kontrol a kvantitatívne požiadavky kontroly,

- 10.14.5 nevyhnutné opatrenia v prípade odchýlky od požadovanej akosti.
- 10.15 Zhotoviteľ je povinný ním podpísaný protokol o komplexnom vyskúšaní Diela vyhotovený v dvoch vyhotoveniach podľa bodu 10.14 Zmluvy doručiť Objednávateľovi do 3 pracovných dní odo dňa vykonania komplexného vyskúšania vykonaného Diela.
- 10.16 Objednávateľ protokol doručený podľa bodu 10.15 Zmluvy podpíše a jedno jeho vyhotovenie zašle Zhotoviteľovi. Pokiaľ Objednávateľ do 5 pracovných dní odo dňa doručenia protokolu doručený protokol nepodpíše a ani neinformuje Zhotoviteľa o zistených Vadách Diela brániacich riadnemu užívaniu Diela, predpokladá sa, že Objednávateľ nemá výhrady proti skutočnostiam uvedeným v protokole o komplexnom vyskúšaní Diela a tento sa považuje za riadne podpísaný zo strany Objednávateľa šiesty pracovný deň odo dňa jeho doručenia Objednávateľovi. Ak Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi v stanovenej lehote Vady Diela podľa bodu 10.16 Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný tieto Vady diela odstrániť a následne postupovať podľa bodu 10.13 a nasl. Zmluvy.

## **XI. NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA DIELE**

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ počas celej doby zhotovenia Diela, a to aj v prípade škody na Diele, ktoré spočíva vo vykonaní údržby, opravy alebo úpravy, a to až do okamihu podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 11.2 Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa okamihom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.

## **XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, vrátane tých, ktoré vzniknú
- 12.1.1 na zariadení Staveniska, na Stavenisku alebo na vykonaných prácach na Diele alebo jeho častiach počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o tieto starať,
- 12.1.2 neoprávneným vstupom tretích osôb na pozemky alebo ich poškodením, prípadne svojvoľným uzatvorením ciest alebo porušením inžinierskych sietí.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu nahradiť Objednávateľovi alebo iným osobám škodu, ktorá im vznikla, a to na vlastné náklady.
- 12.3 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku, že Dielo bude bez akýchkoľvek Vád Diela, a to minimálne počas celej záručnej doby v zmysle príslušných ustanovení Zmluvy.
- 12.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické, ekonomické a kvalitatívne parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom Slovenskej republiky, a že nemá

Vady Diela, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v projektovej dokumentácii a v sprievodných dokladoch.

- 12.5 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záručnú dobu na Dielo v dĺžke šesťdesiat (60) mesiacov, ktorá začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 12.6 Uplatnenie nárokov z Vád Diela (reklamácia) musí obsahovať označenie Vady Diela, jej popis, miesto kde sa Vada Diela nachádza a spôsob, akým sa Vada Diela prejavuje alebo prejavovala.
- 12.7 Zmluvné strany sa výslovne dohodli na vylúčení pôsobnosti ustanovenia § 428 Obchodného zákonníka na túto Zmluvu. Objednávateľ je tak oprávnený uplatniť reklamáciu skrytej Vady diela u Zhotoviteľa kedykoľvek počas trvania záručnej doby, najneskôr však do 30 kalendárnych dní odo dňa, kedy bola Vada Diela zistená.
- 12.8 Zjavné Vady Diela má Objednávateľ právo uplatniť najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa ich zistenia kedykoľvek tieto zistí, aj počas priebehu realizácie Diela. Ak si na preskúmanie skutočností ohľadne Vady Diela alebo možnej Vady Diela Objednávateľ vyžiada stanovisko alebo informáciu od tretích osôb, lehota na uplatnenie takejto Vady Diela neskončí skôr ako 30 kalendárnych dní po doručení týchto stanovísk.
- 12.9 Zmluvné strany sa dohodli, že doba od uplatnenia nárokov z Vady Diela Objednávateľom až do odstránenia Vady Diela Zhotoviteľom sa nezapočítava do záručnej doby dohodnutej podľa tejto Zmluvy.
- 12.10 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebný prístup k Dielu za účelom preverenia príčiny Vady Diela.
- 12.11 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním riadne oznámenej Vady Diela do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie.
- 12.12 Uplatnené Vady Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť čo najkratšom možnom termíne najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľovi. V prípade, ak si povaha a rozsah Vady Diela vyžaduje dlhšiu lehotu na odstránenie Vady Diela, Zhotoviteľ odstráni Vady Diela v lehote určenej dohodou Zmluvných strán. Pokiaľ sa Zmluvné strany na nedohodnú na lehote pre odstránenie reklamovaných Vád Diela podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný Vadu Diela odstrániť najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie Zhotoviteľovi.
- 12.13 Uplatnené Vady diela sa považujú za odstránené dňom zápisu o odstránení Vád Diela v Stavebnom denníku (ak boli Vady Diela odstraňované počas realizácie Diela), resp. dňom podpisu protokolu o odstránení Vád Diela.
- 12.14 Zhotoviteľ nezodpovedá za Vady Diela spôsobené:
- 12.14.1 nesprávnym alebo neodborným užívaním Diela,
  - 12.14.2 neodborným zásahom do Diela zo strany Objednávateľa alebo tretích osôb.

- 12.15 Do doby preukázania zodpovednosti za Vady Diela na strane Objednávateľa sa predpokladá, že za Vadu Diela zodpovedá Zhotoviteľ a Zhotoviteľ je povinný v tejto dobe do preukázania zodpovednosti za Vadu Diela zahájiť a pokračovať v prácach spojených s odstraňovaním Vady Diela, ako keby za Vadu Diela zodpovedal. V prípade, že Zhotoviteľ preukáže, že za Vadu Diela nezodpovedá, Objednávateľ je povinný nahradiť Zhotoviteľovi účelne vynaložené náklady spojené s odstraňovaním takejto Vady Diela. Takto vzniknuté a riadne preukázané náklady je Objednávateľ povinný nahradiť Zhotoviteľovi do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry o ich vyúčtovaní.
- 12.16 Ak Zhotoviteľ neodstráni Vady Diela v lehotách určených v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený po uplynutí dodatočných 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy (urgencie) Zhotoviteľovi, vykonať odstránenie väd samostatne alebo ich vykonaním poveriť tretiu osobu. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry o ich vyúčtovaní. Ustanovenie tohto bodu Zmluvy nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za ďalšie Vady Diela, resp. na Zhotoviteľom poskytnutú záruku.
- 12.17 Všetky ustanovenia, ktoré sa týkajú Väd Diela, procesu uplatňovania nárokov Objednávateľa z Väd Diela a ich odstraňovania sa primerane použijú aj na vady ostatného plnenia realizovaného Zhotoviteľom v zmysle Zmluvy (najmä jej čl. III.).

### **XIII. CENA DIELA**

- 13.1 Celková (maximálna) Cena Diela, zahŕňajúca všetko plnenie realizované na základe tejto Zmluvy bola na základe dohody Zmluvných strán v zmysle požiadaviek uvedených v Súťažných podkladoch a zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov stanovená podľa Rozpočtu nasledovne:

**Cena Diela bez DPH 3.599.978,70 EUR slovom: Tri milióny päťstodevätidesiatdeväťtisíc deväťstosedemdesiatosem 70/100 eur)**

Sadzba DPH 20 %

Výška DPH 719.995,74 EUR

**Cena Diela s DPH 4.319.974,44 EUR (slovom: Štyri milióny tristodevätnásťtisíc deväťstosedemdesiatštyri 44/100 eur)**

*(\* údaje k výške ceny Diela budú doplnené pred podpisom tejto Zmluvy v súlade s cenou stanovenou vo Ponuke Zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhu)*

Cena Diela vrátane všetkého plnenia realizovaného na základe tejto Zmluvy nárok na vyplatenie ktorej si Zhotoviteľ môže voči Objednávateľovi uplatniť však bude určená podľa Zhotoviteľom

- skutočne realizovaných prác a ostatných plnení podľa tejto Zmluvy (stanoví sa ako súčet celkových cien všetkých položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov, ktoré sú uvedené v Rozpočte podľa položiek), pričom takto určená Cena Diela môže byť rovnaká alebo nižšia ako Cena Diela dohodnutá ako maximálna.
- 13.2 Dielo bude spolufinancované z Európskych štrukturálnych investičných fondov a štátneho rozpočtu.
- 13.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že za včas a riadne vykonané a dodané Stavebné práce bude priebežne platiť Zhotoviteľovi na základe jeho vyúčtovania príslušnú časť Ceny Diela v zmysle Rozpočtu. Čo sa týka ceny materiálu, ktorý požaduje Zhotoviteľ zaplatiť, Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi len cenu preukázateľne zabudovaného stavebného materiálu na Diele. Objednávateľ nie je povinný Zhotoviteľovi zaplatiť cenu zásob materiálu, ktoré sa nachádzajú na Stavenisku alebo aj mimo neho, ak tento ešte nebol v rámci Diela zabudovaný.
- 13.4 Cena Diela je stanovená na základe Súťažných podkladov a podmienok ako cena maximálna pre rozsah prác (výkaz výmer) uvedených v Rozpočte a platná počas celej doby vykonávania Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Zhotoviteľ potrebuje zahrnúť do Ceny diela aj stavebné práce, služby a materiál, ktoré nie sú uvedené v Rozpočte, Zhotoviteľ ich zahrnie do jednotkových cien položiek Rozpočtu súvisiacich s uvedenými stavenými prácami, poskytnutými službami alebo dodaným materiálom.
- 13.5 Cena Diela zahŕňa v sebe všetky nákladové položky vrátane hotových výdavkov, ktoré sú potrebné k vykonaniu Diela a k ostatnému plneniu, na ktoré je Zhotoviteľ povinný podľa tejto Zmluvy (najmä zabudovaný materiál a ostatné priame náklady, odpisy techniky, prevádzkové a správne poplatky, mzdy a iné odmeny, zisk ako aj ďalšie náklady Zhotoviteľa, ktoré môžu mať vplyv na výšku celkovej ceny, najmä stráženie, parkovanie, prevoz mechanizmov na miesto plnenia a z miesta plnenia, náklady na zriadenie, prevádzku a odstránenie zariadenia Staveniska, náklady na prípravu Staveniska, vytýčenie a sondáž podzemných vedení, výrub drevín, nakladanie s odpadmi, náklady na zabezpečenie elektrickej energie, pitnej, úžitkovej a prímiesovej vody a náklady na vypracovanie všetkých dokumentov podľa Zmluvy.
- 13.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi žiadny preddavok ani zálohovú platbu na vykonanie Diela.

#### **XIV. PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 14.1 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu Diela na základe skutočne a riadne vykonaných Stavebných prác a ostatného dohodnutého plnenia, a to aj po častiach.
- 14.2 Zhotoviteľ pre účely stanovenia nárokovanej Ceny Diela alebo jej príslušnej časti doručí Stavebnému dozoru Zoznam

Stavebných prác vykonaných za uplynulé obdobie, a to minimálne jedenkrát za kalendárny štvrtrok a maximálne jedenkrát za kalendárny mesiac. Po prvýkrát je Zhotoviteľ oprávnený doručiť Objednávateľovi Zoznam Stavebných prác najskôr po uplynutí jedného kalendárneho mesiaca odo dňa odovzdania Staveniska. Ďalší Zoznam Stavebných prác Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi najskôr po uplynutí ďalšieho kalendárneho mesiaca odo dňa vyhotovenia predchádzajúceho Zoznamu Stavebných prác atď. až do odovzdania Diela.

14.3 Pokiaľ Objednávateľ s doručeným Zoznamom Stavebných prác nesúhlasí a požaduje vykonanie opravy, je oprávnený o túto opravu do 5 pracovných dní požiadať Zhotoviteľa, pričom vo svojej žiadosti špecifikuje ktoré Stavebné práce, v akom rozsahu a z akého dôvodu žiada opraviť. Zhotoviteľ je následne povinný na základe žiadosti Objednávateľa opraviť Zoznam Stavebných prác.

14.4 Zhotoviteľ je povinný na základe odsúhlaseného Zoznamu Stavebných prác podľa tohto článku Zmluvy vystaviť faktúru za príslušné obdobie a za odsúhlasené plnenie.

14.5 Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia vykonaných prác sa bude vykonávať ako súčin skutočne vykonaných merných jednotiek zaokrúhlených na 2 desatinné miesta a jednotkovej ceny zaokrúhlenej na 2 desatinné miesta, všetko bez centového vyrovnania podľa Rozpočtu.

14.6 Faktúra musí obsahovať minimálne:

14.6.1 odvolanie na túto Zmluvu,

14.6.2 obchodné meno, sídlo, IČO a DIČ Objednávateľa a Zhotoviteľa a označenie príslušného odštepného závodu Zhotoviteľa zodpovedného za realizáciu Diela,

14.6.3 číslo faktúry, deň jej vyhotovenia a splatnosti,

14.6.4 označenie banky, číslo účtu, IBAN a SWIFT Zhotoviteľa,

14.6.5 fakturovanú sumu v EUR zaokrúhlenú na dve desatinné miesta,

14.6.6 názov Diela, pečiatku, podpis oprávnenej osoby,

14.6.7 ďalšie náležitosti faktúry podľa zákona číslo 222/2004 Z.z. (zákon o DPH) v znení neskorších predpisov.

14.7 Ku každej faktúre je Zhotoviteľ povinný priložiť

14.7.1 odpočet položiek, ktorý sa stanoví nasledovne: od celkového rozsahu položky sa odpočíta rozsah doposiaľ vykonaného a fakturovaného množstva dotknutej položky s uvedením zostatku na vykonanie,

14.7.2 dodacie listy ku všetkým materiálom použitým a zabudovaným v rámci vykonania Diela,

14.7.3 atesty, revízne správy, certifikáty, osvedčenia a skúšky použitých materiálov a technológií v súlade s platnými predpismi a normami,

14.7.4 Stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných Stavebných prác za príslušné obdobie a fotodokumentácia fakturovaných častí.

14.8 Zhotoviteľ je povinný predložiť Zoznam Stavebných prác spolu s ich fotodokumentáciou k jednotlivým účtovným dokladom aj v elektronickej forme (Microsoft Excel) na CD, DVD nosičoch.

- 14.9 Zhotoviteľ je povinný predkladať účtovné doklady ako i podklady k týmto účtovným dokladom v mene EUR zaokrúhlené na dve desatinné miesta a vyhotovené bez centového vyrovnaní.
- 14.10 Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi faktúru v troch vyhotoveniach.
- 14.11 Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa Zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje a doklady, je Objednávateľ oprávnený ju do 5 pracovných dní odo dňa jej prevzatia odoslať na doplnenie alebo opravenie Zhotoviteľovi. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej faktúry sa ruší a nová splatnosť faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej a správne vystavenej faktúry Objednávateľovi.
- 14.12 Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru zníženú o Zádržné na bankový účet Zhotoviteľa uvedený vo faktúre do 60 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. Za dátum doručenia faktúry sa považuje deň doručenia faktúry do podateľne Objednávateľa alebo deň prevzatia doporučenej zásielky (faktúry) Objednávateľom.
- 14.13 Zhotoviteľ je povinný do 10 pracovných dní odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela doručiť Objednávateľovi Konečnú faktúru v šiestich vyhotoveniach.
- 14.14 Konečná faktúra musí obsahovať
- 14.14.1 označenie „Konečná faktúra“,
  - 14.14.2 odvolanie na túto Zmluvu s uvedením jej čísla (podľa evidencie Objednávateľa),
  - 14.14.3 obchodné meno, sídlo, IČO a DIČ Objednávateľa a Zhotoviteľa,
  - 14.14.4 číslo faktúry, deň jej vyhotovenia a splatnosti,
  - 14.14.5 označenie banky, číslo účtu, IBAN a SWIFT Zhotoviteľa,
  - 14.14.6 súpis všetkých faktúr (vrátane prípadných dobropisov a ťarchopisov) s uvedením ich čísla, vystavenej sumy, skutočne zaplatenej sumy a uvedením príloh, ktoré boli priložené k jednotlivým faktúram,
  - 14.14.7 uvedenie sumy, v akej výške a dátumu, kedy bola jednotlivá faktúra uhradená Objednávateľom,
  - 14.14.8 názov Diela, pečiatku, podpis oprávnenej osoby,
  - 14.14.9 ďalšie náležitosti faktúry podľa zákona číslo 222/2004 Z.z. (zákon o DPH) v znení neskorších predpisov.
  - 14.14.10 Doklady podľa bodu 14.7 tejto Zmluvy.
- 14.15 Ak Konečná faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa bodu 14.14 Zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje, je Objednávateľ oprávnený ju do 5 pracovných dní odo dňa jej prevzatia odoslať na doplnenie alebo opravenie Zhotoviteľovi. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej Konečnej faktúry sa ruší a nová splatnosť v rozsahu podľa bodu 14.12 Zmluvy začne plynúť dňom doručenia opravenej a správne vystavenej Konečnej faktúry Objednávateľovi.
- 14.16 Objednávateľ je povinný uhradiť neuhradenú sumu Konečnej faktúry do 60 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. Za dátum doručenia Konečnej faktúry sa považuje deň doručenia Konečnej faktúry do podateľne Objednávateľa alebo deň prevzatia doporučenej zásielky Objednávateľom.



- 14.17 Zhotoviteľ pre účely DPH zodpovedá za škodu spôsobenú Objednávateľovi nesprávnou klasifikáciou realizovaných Stavebných prác a dodaných vecí.
- 14.18 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi riadne a včas odsúhlasenú Cenu Diela v lehotách podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je oprávnený požadovať od Objednávateľa zákonný úrok z omeškania z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
- 14.19 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť svoje pohľadávky z tejto Zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) Zhotoviteľa je neplatné a považuje sa za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 14.20 Všetky faktúry vyhotovené na základe tejto Zmluvy, vrátane Konečnej faktúry je Zhotoviteľ povinný adresovať na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy.
- 14.21 Práce a zabudované materiály môžu byť fakturované len v prípade, že budú k nim dodané všetky doklady podľa bodu 5.5.12. V prípade, že nebudú predložené predmetné doklady ani k prácam fakturovaným v rámci konečnej faktúry Zhotoviteľ nemá právo na ich zaplatenie v Cene Diela.

## **XV. ZÁDRŽNÉ**

- 15.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zadrží (neuhradí) bez ohľadu na iné ustanovenia tejto Zmluvy a bez ohľadu na splatnosť jednotlivých faktúr Zhotoviteľovi sumu vo výške 10 % z fakturovanej sumy bez príslušnej dane z pridanej hodnoty ako Zádržné, ktorá bude Zhotoviteľovi zaplatená Objednávateľom v súlade s bodom 15.3 Zmluvy.
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zádržné (a po jeho zaplatení podľa bodu 15.3 aj poskytnutá banková záruka) slúži na krytie prípadných nárokov Objednávateľa z Vád Diela zistených počas realizácie Diela až do uplynutia záručnej doby podľa čl. XII Zmluvy a prípadných nárokov Objednávateľa na náhradu škody súvisiacej s plnením podľa tejto Zmluvy. Zádržné tiež slúži na zabezpečenie dokončenia realizácie Diela či iného plnenia podľa Zmluvy pre prípad, že by Dielo ostalo z akýchkoľvek dôvodov zo strany Zhotoviteľa nedokončené.
- 15.3 Objednávateľ Zhotoviteľovi zaplatí Zádržné resp. jeho nespotrebovanú časť do 30 kalendárnych dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Zhotoviteľ je povinný predložiť (najneskôr ku dňu vrátenia Zádržného podľa prvej vety tohto odseku) na obdobie ostávajúcej záručnej doby bankovú záruku vo výške 10% celkovej ceny Diela bez DPH. Zhotoviteľ je oprávnený zaslať písomnú výzvu na zaplatenie Zádržného (podľa prvej vety tohto odseku) Objednávateľovi najskôr v desiaty deň po uplynutí záručnej doby.
- 15.4 Objednávateľ nie je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi Zádržné predtým, než Zhotoviteľ vyhlási, že riadne uhradil platby všetkým svojim Subdodávateľom v súlade s uzatvorenými zmluvami (s

výnimkou záručných zábezpek, resp. zádržného dohodnutých v zmluvách so Subdodávateľmi). Za týmto účelom je Zhotoviteľ povinný doručiť Objednávateľovi písomné vyhlásenie o uhradení platieb Subdodávateľom.

## **XVI. ZÁBEZPEKA**

- 16.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy
- a) vinkulovať na bankovom účte Zhotoviteľa finančné prostriedky alebo poskytnúť bankovú záruku v prospech Objednávateľa vo výške 5 % z Ceny Diela bez DPH, alebo
  - b) zložiť na bankový účet Objednávateľa uvedený v záhlaví Zmluvy Zábezpeku vo výške 5% z Ceny Diela bez DPH, t.j. sumu vo výške 179.998,94 EUR, pričom vinkulovaná suma, banková záruka alebo zábezpeka bude poskytnutá až do doby uplynutia posledného dňa záručnej doby na Dielo či na ostatné plnenie realizované Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy.  
*(\* Objednávateľ je oprávnený pred podpisom tejto zmluvy doplniť do tohto bodu Zmluvy sumu Zábezpeky, ktorá bude predstavovať sumu 5% zo zmluvnej ceny diela bez DPH uvedenej v bode 13.1 tejto Zmluvy.)*
- 16.2 Zložená Zábezpeka slúži na krytie všetkých finančných nárokov Objednávateľa majúcich pôvod v tejto Zmluve, najmä na krytie:
- 16.2.1 nároku Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty či náhrady škody,
  - 16.2.2 nároku Objednávateľa na odstránenie Vád Diela, ktorý nebol uspokojený zádržným ako aj nároku Objednávateľa na odstránenie Vád Diela, ktoré boli zistené počas záručnej doby,
  - 16.2.3 finančných plnení, vynaložených Objednávateľom v súvislosti s omeškaním Zhotoviteľa s realizáciou akýchkoľvek plnení podľa Zmluvy alebo ich nevykonaním Zhotoviteľom z akéhokoľvek dôvodu, ktorých vykonanie je nevyhnutné pre riadnu realizáciu Diela alebo iného plnenia podľa tejto Zmluvy zabezpečiť inou osobou ako Zhotoviteľom alebo
  - 16.2.4 na krytie ktorých udelil Zhotoviteľ písomný súhlas.
- 16.3 V súlade s účelom na ktorý je Zábezpeka určená je Objednávateľ oprávnený túto použiť najskôr v deň, v ktorý sa Zhotoviteľ dostal do omeškania so splnením nároku Objednávateľa alebo v deň, v ktorý vznikol nárok Objednávateľa na plnenie zo Zábezpeky z iného dôvodu alebo v deň, kedy na krytie daného plnenia zo Zábezpeky udelil Zhotoviteľ Objednávateľovi písomný súhlas a to až do vyčerpania celej zloženej Zábezpeky.
- 16.4 V prípade použitia Zábezpeky alebo jej časti Objednávateľom je Zhotoviteľ povinný najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa doplniť Zábezpeku na dohodnutú dobu jej trvania do výšky podľa bodu 16.1 Zmluvy.

- 16.5 Objednávateľ vráti na účet Zhotoviteľa Zábezpeku alebo jej nespotrebovanú časť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
- 16.6 Prípadné odstúpenie od Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán nemá vplyv na trvanie zloženej zábezpeky, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.

## **XVII. UZATVÁRANIE ZMLÚV SO SUBDODÁVATEĽMI**

- 17.1 Zhotoviteľ je povinný pred uzatvorením tejto Zmluvy predložiť Objednávateľovi zoznam Subdodávateľov v zmysle a rozsahu podľa § 41 ods. 3) v spojení s § 41 ods. 6) Zákona o verejnom obstarávaní, pričom tento zoznam bude tvoriť prílohu tejto Zmluvy.
- 17.2 Po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa môže Zhotoviteľ na vykonanie Diela použiť iných Subdodávateľov než Subdodávateľov uvedených v Zozname Subdodávateľov, ktorí
- 17.2.1 spĺňajú podmienky osobného postavenia určeného v Súťažných podkladoch pre Subdodávateľom predpokladané vykonanie Diela alebo jeho časti a
  - 17.2.2 sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa § 11 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 17.3 Za účelom zmeny v osobe Subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný doručiť Objednávateľovi žiadosť o zmenu v Zozname Subdodávateľov, ktorá musí obsahovať:
- 17.3.1 identifikačné údaje navrhovaného Subdodávateľa, ktorý by mal vykonať Dielo alebo jeho časť alebo iné plnenie podľa Zmluvy,
  - 17.3.2 podiel plnenia Zmluvy, ktorý má Zhotoviteľ v úmysle zabezpečiť prostredníctvom Subdodávateľa,
  - 17.3.3 ak sa navrhovaným Subdodávateľom nahrádza už schválený Subdodávateľ, identifikačné údaje nahradeného Subdodávateľa.
- 17.4 Zhotoviteľ je povinný priložiť k žiadosti podľa bodu 17.2 Zmluvy potvrdenia preukazujúce splnenie podmienky podľa bodu 17.2.1 Zmluvy.
- 17.5 Každá žiadosť podľa bodu 17.3 Zmluvy musí byť Objednávateľovi odovzdaná včas tak, aby nezdržovala postup vykonania Diela a to najneskôr 5 kalendárnych dní pred navrhovanou zmenou Subdodávateľa (podpísaním zmluvy so Subdodávateľom).
- 17.6 Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k žiadosti podľa bodu 17.33 Zmluvy s uvedením, či so zmenou súhlasí alebo nie najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jej doručenia.
- 17.7 Ak sa Objednávateľ v lehote podľa bodu 17.6 Zmluvy nevyjadrí, predpokladá sa, že s navrhovanou zmenou Zoznamu Subdodávateľov súhlasí. Uvedené ustanovenie Zmluvy neplatí, ak
- 17.7.1 Subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa § 11 Zákona o verejnom obstarávaní napriek tomu, že má Subdodávateľ povinnosť byť v tomto registri zapísaný alebo

- 17.7.2 Zhotoviteľ nepredložil Objednávateľovi spolu so žiadosťou o zmenu v Zozname Subdodávateľov doklady podľa bodu 17.2.1 Zmluvy.
- 17.8 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť najmä tých Subdodávateľov,
- 17.8.1 v súvislosti s ktorými sú mu známe prípady, keď nedodrжали svoje záväzky,
- 17.8.2 ktorých finančné a technické postavenie spoľahlivo negarantuje plnenie záväzkov zo Zmluvy alebo
- 17.8.3 ktorí nespĺňajú podmienky osobného postavenia a technickej a odbornej spôsobilosti Subdodávateľa určené v Súťažných podkladoch pre Subdodávateľom predpokladané vykonanie Diela alebo jeho časti.
- 17.9 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi uzatvorenie subdodávateľských zmlúv so Subdodávateľmi najneskôr do 20 kalendárnych dní odo dňa uzavretia príslušnej subdodávateľskej Zmluvy ako aj ich prípadných dodatkov.
- 17.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby v subdodávateľských zmluvách bolo dostatočne ošetrené, aby Subdodávateľ mohol vykonať Dielo alebo jeho časť prostredníctvom ďalšieho subdodávateľa len na základe písomného súhlasu Objednávateľa postupom podľa tohto článku Zmluvy.
- 17.11 Na základe písomnej žiadosti Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti odovzdať Objednávateľovi kópiu každej uzatvorenej subdodávateľskej zmluvy v znení jej prípadných dodatkov. Zhotoviteľ je v takomto prípade oprávnený nesprístupniť Objednávateľovi údaje o výške odmene za vykonanie diela, ktorú je Zhotoviteľ povinný uhradiť Subdodávateľovi.
- 17.12 Zmluvné strany vyhlasujú, že odsúhlasenie výberu Subdodávateľov Objednávateľom alebo vykonanie Diela alebo jeho časti Subdodávateľom žiadnym spôsobom nezbavuje Zhotoviteľa záväzkov a povinností vyplývajúcich mu zo Zmluvy a Zhotoviteľ je zodpovedný za plnenie Subdodávateľov, ako by plnil sám.
- 17.13 Pre odstránenie pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa tohto článku Zmluvy aj v prípade, ak v priebehu verejného obstarávania nepredložil Objednávateľovi žiadny Zoznam Subdodávateľov resp. tvrdil, že Dielo vykoná osobne a následne vznikla potreba vykonať Dielo alebo jeho časť Subdodávateľom.

## **XVIII. VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 18.1 Zhotoviteľ vyhlasuje a ubezpečuje Objednávateľa, že:
- 18.1.1 ku dňu podpisu tejto Zmluvy je obchodnou spoločnosťou riadne založenou a vzniknutou podľa práva Slovenskej republiky, nie je mu známy žiaden dôvod neplatnosti spoločnosti Zhotoviteľa podľa § 68a Obchodného zákonníka a riadne plní všetky povinnosti, porušenie ktorých by mohlo viesť k zrušeniu spoločnosti,
- 18.1.2 uzavretím tejto Zmluvy ani žiadnej z budúcich zmlúv, ani ich splnením, nedôjde k porušeniu povinností Zhotoviteľa

stanovených všeobecne záväznými predpismi, rozhodnutiami súdov alebo iných verejnoprávnych orgánov, vnútornými predpismi Zhotoviteľa alebo zmluvou, ktorou je Zhotoviteľ viazaný,

- 18.1.3 uzavretie tejto Zmluvy nie je ukracujúcim alebo poškodzujúcim alebo zvýhodňujúcim alebo znevýhodňujúcim úkonom vo vzťahu k akémukoľvek veriteľovi pričom v tejto súvislosti nie je uzavretie tejto Zmluvy najmä odporovateľným právnym úkonom,
- 18.1.4 nemá vedomosť, že by bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo návrh alebo podnet na zrušenie spoločnosti Zhotoviteľa a ani nebolo rozhodnuté o vstupe Zhotoviteľa do likvidácie,
- 18.1.5 Zhotoviteľ nemá žiadne nezaplatené dlhy po lehote ich splatnosti, nezrušil ani nepozastavil žiadne platby svojich dlhov a v tejto súvislosti neexistujú žiadne okolnosti, ktoré by si vyžadovali alebo umožňovali začatie akéhokoľvek správneho alebo súdneho alebo exekučného alebo konkurzného alebo reštrukturalizačného konania alebo by umožňovali uplatňovanie si nárokov vo vzťahu resp. na majetok Zhotoviteľa,
- 18.1.6 nemá vedomosť o tom, že by Zhotoviteľ bol účastníkom súdneho sporu alebo rozhodcovského konania a nemá vedomosť o tom, že by existovali spory či konania, ktoré by boli nerozhodnuté a nemá vedomosť, že by akýkoľvek súd alebo rozhodcovský súd alebo rozhodca, správny orgán, inštitúcia alebo iný orgán vydal predbežné opatrenie, resp. že je a bolo vedené konanie s účasťou Zhotoviteľa, ktorým by mohla byť dotknutá platnosť, účinnosť alebo vynútiteľnosť tejto Zmluvy alebo schopnosť Zhotoviteľa plniť svoje záväzky z tejto Zmluvy,
- 18.1.7 nemá vedomosť o tom, že by sa voči Zhotoviteľovi viedlo vyšetrovanie alebo zisťovanie zo strany štátnych alebo správnych orgánov, že by voči nemu alebo voči jeho majetku bolo vedené exekučné konanie či výkon rozhodnutia, a neexistujú žiadne okolnosti, ktoré by mohli viesť k začatiu takýchto konaní,
- 18.1.8 všetky informácie, ktoré Zhotoviteľ poskytol Objednávateľovi alebo jeho zástupcom alebo odborným poradcom v súvislosti s touto Zmluvou boli tak v čase ich poskytnutia ako aj teraz pravdivé, úplné a presné a nie sú zavádzajúce z dôvodu opomenutia, nejednoznačnosti alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
- 18.1.9 má oprávnenie podpísať túto Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy a získal všetky potrebné súhlasy jeho interných orgánov,
- 18.1.10 uzatvorenie alebo plnenie tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa nevyžaduje súhlas žiadneho veriteľa,
- 18.1.11 osoby konajúce za Zhotoviteľa sú v plnom rozsahu oprávnené dojednať, uzavrieť a podpísať túto Zmluvu a vykonávať práva a povinnosti v nej upravené,

- 18.1.12 sa pred podpísaním tejto Zmluvy riadne, detailne, v dostatočnom čase a s odbornou starostlivosťou oboznámil
- 18.1.12.1 so všetkými Súťažnými podkladmi, ktoré mu boli v rámci verejného obstarávania poskytnuté,
  - 18.1.12.2 s touto Zmluvou vrátane Plánu vykonania Diela a dôsledne zvážil ich obsah a dopad na Dielo a plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy,
  - 18.1.12.3 so Staveniskom,
- 18.1.13 si je vedomý toho, že v priebehu vykonávania Diela a ostatného zmluvného plnenia nemôže uplatňovať zmeny a nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodu, ktorý mohol zistiť už pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom Staveniska pred predložením ponuky,
- 18.1.14 v prípade ak je registrovaným platcom DPH je spôsobilý uhradiť DPH ako dodávateľ podľa Zákona o DPH, uvedenú na akejkolvek faktúre vystavenej na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou a najmä vyhlasuje, že
- 18.1.14.1 nie je neschopným zaplatiť takúto DPH,
  - 18.1.14.2 ako platiteľ DPH nemá vedomosť o prípadnom nezaplatení DPH,
  - 18.1.14.3 protihodnota za plnenie uvedená na akejkolvek faktúre vystavenej na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou nemôže byť neprimerane vysoká alebo neprimerane nízka, a to najmä Cena diela,
  - 18.1.14.4 ako platiteľ DPH nepokračuje v uskutočňovaní zdaniteľných obchodov s platiteľom, u ktorého nastali dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH,
  - 18.1.14.5 u Zhotoviteľa nenastali dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH,
  - 18.1.14.6 Zhotoviteľ nebol zverejnený v príslušnom zozname osôb ako platiteľ u ktorého nastali dôvody pre zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) Zákona o DPH vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky,
- 18.1.15 má dostatočnú kvalifikáciu, odbornú spôsobilosť a skúsenosti na výstavbu Diela,
- 18.1.16 na základe Zmluvy sa Objednávateľ stane výlučným vlastníkom Diela a nebude nijako obmedzený v dispozícii s ním,
- 18.1.17 Dielo nie je a nebude zaťažené žiadnym právom tretej osoby a Zhotoviteľ neuzatvoril a neuzatvorí so žiadnou treťou osobou žiadnu zmluvu, ktorou by Dielo prenajal resp. zriadil akékoľvek právo užívania,
- 18.1.18 nemá vedomosť o existencii úradných rozhodnutí (či už také, ktoré nadobudli právoplatnosť alebo ktoré by mohli nadobudnúť právoplatnosť v budúcnosti), nemá vedomosť, že by sa začalo a podľa jeho vedomia ani nehrozí začatie konania, ktoré by mohlo viesť k vydaniu rozhodnutia, ktoré by mohlo

- 18.1.18.1 viesť k odňatiu vlastníckeho práva Objednávateľa k Dielu,
  - 18.1.18.2 viesť k vzniku akýchkoľvek práv tretích osôb k Dielu,
  - 18.1.18.3 obmedziť oprávnenie Objednávateľa nakladať s Dielom.
- 18.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti Diela, ktoré použije na zhotovenie Diela, budú bez akýchkoľvek právnych väd (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú poňaté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania výlučným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní Diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti Diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Zhotoviteľ potvrdzuje, že Objednávateľ je oprávnený sa za každých okolností domnievať, že výlučným vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela je v čase dodávky Zhotoviteľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela do Diela sa jeho výlučným vlastníkom stáva Objednávateľ.
- 18.3 Objednávateľ vyhlasuje a ubezpečuje Zhotoviteľa, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy
- 18.3.1 má oprávnenie podpísať túto Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy, a že získal všetky potrebné súhlasy jeho interných orgánov a orgánov Objednávateľa a súčasne uzatvorenie alebo plnenie tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa nevyžaduje súhlas žiadneho veriteľa,
  - 18.3.2 osoby konajúce za Objednávateľa sú v plnom rozsahu oprávnené dojednať, uzavrieť a podpísať túto Zmluvu a vykonávať práva a povinnosti v nej upravené.
- 18.4 Zmluvné strany sa zaväzujú konať takým spôsobom, aby bolo možné vyhlásenia uvedené v tejto Zmluve v budúcnosti kedykoľvek zopakovať. Ak nastane situácia, v rámci ktorej by nebolo možné kedykoľvek v budúcnosti zopakovať ktorékoľvek vyhlásenie resp. jeho časť alebo by sa také vyhlásenie alebo jeho časť stali v akomkoľvek rozsahu nepravdivým, neúplným alebo zavádzajúcim, je Zmluvná strana povinná písomne informovať o takejto skutočnosti druhú Zmluvnú stranu najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa výskytu takejto situácie.
- 18.5 Zhotoviteľ si je vedomý skutočnosti, že je jeho zmluvnou povinnosťou uviesť Objednávateľovi pravdivé a nezavádzajúce vyhlásenia a ubezpečenia uvedené v tejto Zmluve, pričom zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti.
- 18.6 Porušenie povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v bode 18.5 Zmluvy spôsobené nepravdivosťou, neúplnosťou alebo nepresnosťou niektorého z vyhlásení uvedených v bode 18.1 Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, ktoré zakladá právo Objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy.

## **XIX. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 19.1 Nárok na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto Zmluve (ďalej len zmluvná pokuta) vzniká dotknutej Zmluvnej strane dňom porušenia zabezpečovanej zmluvnej povinnosti. Pre vznik nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty je rozhodné porušenie zabezpečovanej povinnosti. Zavinenie účastníka sa nevyžaduje.
- 19.2 Zmluvná strana, ktorá zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušila, je povinná príslušnú zmluvnú pokutu zaplatiť druhej Zmluvnej strane do 30 kalendárnych dní odo dňa kedy bola na zaplatenie zmluvnej pokuty vyzvaná druhou Zmluvnou stranou.
- 19.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty porušujúcou Zmluvnou stranou alebo použitie časti alebo celej Zábezpeky Objednávateľom nezbavuje porušujúcu Zmluvnú stranu záväzku splniť povinnosti podľa tejto Zmluvy.
- 19.4 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet Zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto Zmluvy alebo jej vyplatením dotknutej osobe v hotovosti.
- 19.5 Zmluvná strana, ktorá zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušila, je povinná plniť povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.
- 19.6 Zmluvná strana je oprávnená požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta a zároveň sa domáhať náhrady všetkej spôsobenej škody vrátane jej časti presahujúcej dohodnutú zmluvnú pokutu. Zaplatením zmluvnej pokuty tak nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škôd, ktoré mu vzniknú porušením povinností Zhotoviteľa.
- 19.7 V prípade, že povinnosť zaplatiť akúkoľvek zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy zaťažuje Zhotoviteľa, je Objednávateľ oprávnený celú splatnú zmluvnú pokutu odpočítať zo Zábezpeky. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi k takémuto postupu výslovný súhlas.
- 19.8 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa prevziať Stavenisko včas (bod 6.1 a nasl. Zmluvy), je zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý aj začatý deň porušovania tejto povinnosti vo výške podielu celkovej Ceny Diela bez DPH a dĺžky doby na zhotovenie Diela v EUR za každý aj začatý deň porušovania tejto povinnosti.
- 19.9 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa bodu 5.3, 8.13, 9.4, 10.5, 10.15 alebo 17.11 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň trvania porušovania príslušnej povinnosti Zhotoviteľa a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 19.10 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 16.1 Zmluvy – vinkulovať sumu na účte Zhotoviteľa, predložiť bankovú záruku alebo zložiť včas a riadne dohodnutú zábezpeku, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej



Ceny Diela za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti Zhotoviteľa.

- 19.11 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 16.4 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovu zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej Ceny Diela za každý aj začatý deň porušovania tejto povinnosti Zhotoviteľa.
- 19.12 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 5.4 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 19.13 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa bodu 5.5.4, 5.5.6, 5.8, 6.3, 6.15, 7.5 (povinnosť dodržiavať Kontrolný a skúšobný plán), 8.1, 8.13, 8.15, 10.10 (povinnosť vykonať komplexné vyskúšanie Diela), 12.2 alebo 0 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1% z celkovej Ceny Diela a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 19.14 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 5.15 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej Ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti Zhotoviteľa, najneskôr však do odovzdania diela alebo do odstúpenia od Zmluvy a to podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 19.15 Ak Zhotoviteľ neodovzdá Dielo ani do 30 dní po dohodnutom termíne a žiadna zo Zmluvných strán neodstúpi od Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi jednorazovú zmluvnú pokutu, ktorá bude určená nasledovným spôsobom: výška zmluvnej pokuty sa bude rovnať výške rozdielu celkovej Ceny Diela a sume súčtu faktúr za vykonané čiastkové plnenia vystavených Zhotoviteľom a prijatých Objednávateľom do dňa vyčíslenia zmluvnej pokuty.
- 19.16 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škôd, ktoré mu vzniknú porušením povinnosti odovzdať dielo riadne a včas.
- 19.17 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 14.19 Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške Ceny Diela a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 19.18 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 12.11 Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň porušenia povinnosti.
- 19.19 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa definovanej v bode 7.5.1 alebo 7.5.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej Ceny Diela za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti.
- 19.20 Zmluvné strany vyhlasujú, že výška zmluvných pokút dojednaných podľa tejto Zmluvy je obvyklá a primeraná povahe a významu zabezpečovaných záväzkov a s touto výškou bez námietok súhlasia. Objednávateľ je vo všetkých prípadoch oprávnený, nie však povinný príslušnú si svoj nárok na zmluvnú pokutu u Zhotoviteľa uplatniť.

## **XX. VYŠŠIA MOC**

- 20.1 Zmluvné strany nezodpovedajú za čiastočné alebo úplné neplnenie povinností daných Zmluvou v prípade (a v tom rozsahu), kedy toto neplnenie bolo výsledkom udalosti alebo okolnosti spôsobenej Vyššou mocou podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 20.2 Zodpovednosť Zmluvnej strany podľa bodu 20.1 Zmluvy nevylučuje prekážka spôsobená Vyššou mocou, ktorá vznikla v dobe, kedy povinná strana bola v oneskorení s plnením svojej povinnosti.
- 20.3 Pre účely tohto ustanovenia znamená „Vyššia moc“ takú mimoriadnu a neodvratiteľnú udalosť mimo kontrolu Zmluvnej strany, ktorá sa na ňu odvoláva, ktorú objektívne pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohla predvídať pri uzavretí Zmluvy a ktorá jej bráni v plnení záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Také udalosti môžu byť okrem ďalších prípadov predovšetkým vojny, revolúcie, požiare veľkého rozsahu, záplavy, povodne, živelné pohromy, dopravné embargá, štrajky a pod.
- 20.4 O vzniku a zániku Vyššej moci a jej príčinách upovedomí Zmluvná strana odvolávajúca sa na Vyššiu moc najneskôr do 5 kalendárnych dní odo dňa, kedy sa o jej vzniku dozvedela druhú Zmluvnú stranu. Zmluvná strana odvolávajúca sa na Vyššiu moc je povinná predložiť druhej Zmluvnej strane dôveryhodný dôkaz o tejto skutočnosti.
- 20.5 Bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za škodu alebo stratu na Diele spôsobenú vojnou, nepokojmi alebo operáciami vojnového charakteru, inváziou, občianskou vojnou, revolúciou, nastolením vojenskej diktatúry, teroristickými činmi, konfiškáciou a znárodnením, jadrovou reakciou, jadrovým žiarením alebo zamorením a tlakovou vlnou ako aj z dôvodov, ktoré sú mimo vplyv Zhotoviteľa a nie sú bežne poisťované na poistnom trhu.

## **XXI. UKONČENIE ZMLUVY O DIELO**

- 21.1 Zmluvné strany majú právo ukončiť túto Zmluvu pred jej riadnym splnením
- 21.1.1 dohodou Zmluvných strán,
- 21.1.2 odstúpením od Zmluvy.
- 21.2 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej Zmluvnej strane.
- 21.3 Odstúpenie sa považuje za doručené, ak bolo adresátom prevzaté alebo ak bolo vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie odstúpenia; v takom prípade sa odstúpenie považuje za doručené uplynutím tretieho dňa odo dňa jeho vrátenia odosielateľovi.
- 21.4 Objednávateľ môže od Zmluvy odstúpiť najmä v prípade:
- 21.4.1 ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz,

- 21.4.2 ak bolo proti Zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie,
  - 21.4.3 ak bol proti Zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
  - 21.4.4 ak je Zhotoviteľ ako právnická osoba oprávnená podnikáť v likvidácii,
  - 21.4.5 ak Zhotoviteľ zásadným spôsobom zlyhá pri vykonaní Diela podľa ustanovení Zmluvy,
  - 21.4.6 ak Zhotoviteľ do 14 kalendárnych dní odo dňa prevzatia Staveniska nezačne s realizáciou plnenia podľa Zmluvy,
  - 21.4.7 ak je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením predmetu Zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia a nesplní svoj záväzok ani v dodatočnej lehote určenej Objednávateľom nie kratšej ako 30 kalendárnych dní,
  - 21.4.8 z dôvodu opustenia Staveniska Zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov, podvodu, neschopnosti,
  - 21.4.9 ak sa situácia Zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a náročnosťou prác a dodávok jemu zverených,
  - 21.4.10 z dôvodu porušenia podmienok a podkladov Verejnej súťaže Zhotoviteľom,
  - 21.4.11 v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, pričom za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom sa považuje najmä porušenie povinností, v súvislosti s ktorými si Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu podľa článku XX. Zmluvy,
  - 21.4.12 ak Zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby iným zhotoviteľom (svojim Subdodávateľom) o viac ako 30 kalendárnych dní odo dňa splatnosti faktúr za vykonané práce.
- 21.5 V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na splnenie záväzku. Ak Zhotoviteľ tento svoj záväzok nesplní ani v dodatočnej lehote do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia tejto výzvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Za nepodstatné porušenie Zmluvy sa považuje každé porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy resp. nedodržanie jeho záväzkov podľa Zmluvy okrem podstatného porušenia Zmluvy podľa bodu 21.4.11 Zmluvy.
- 21.6 Odstúpením od Zmluvy nie je dotknuté právo Objednávateľa domáhať sa náhrady škody spôsobenej porušením povinností Zhotoviteľa.
- 21.7 Ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný do 14 kalendárnych dní odo dňa účinnosti odstúpenia od Zmluvy
- 21.7.1 prerušiť Stavebné práce okrem tých Stavebných prác, ktoré neznesú odklad a ich nevykonaním by mohla byť spôsobená škoda na už vykonanej časti Diela a tiež tých, ktoré Objednávateľ špecifikoval v odstúpení – najmä z dôvodu ochrany tej časti Diela, ktorá už bola vykonaná,

- 21.7.2 ukončiť realizáciu všetkých subkontraktov, ak je to ešte v danom čase možné. Ak ukončenie subkontraktov podľa tohto bodu Zmluvy nie je možné, Zhotoviteľ je povinný previesť na Objednávateľa všetky práva z týchto zmlúv k dátumu odstúpenia od Zmluvy. Pokiaľ o to Objednávateľ požiada, Zhotoviteľ je povinný previesť na Objednávateľa všetky Objednávateľom požadované subkontrakty uzatvorené medzi Zhotoviteľom a jeho Subdodávateľmi za podmienky, že s tým príslušný Subdodávateľ vysloví vopred písomný súhlas,
- 21.7.3 odstrániť všetko Montážne zariadenie zo Staveniska a odvolať Pracovníkov zo Staveniska, odstrániť zo Staveniska všetky zbytky, nečistoty a odpad všetkého druhu a opustiť celé Stavenisko v upratanom a v bezpečnom stave,
- 21.7.4 pripraviť vykonané práce na prevzatie,
- 21.7.5 vyzvať Objednávateľa na prevzatie vykonaných prác,
- 21.7.6 odovzdať Objednávateľovi vykonané práce spolu s príslušnou dokumentáciou
- 21.7.7 predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok,
- 21.8 Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou dohodnutej platby a nezaplatil ju ani v dodatočnej lehote 60 dní stanovenej na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa doručenej po uplynutí splatnosti faktúry Objednávateľovi.
- 21.9 Ak Zhotoviteľ odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, Objednávateľ je povinný uskutočniť práce na Diela prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi odplatu vo výške uskutočnených prác, ktorá bude vyčíslená v zmysle Rozpočtu; prevzatím prác v zmysle tohto bodu Zmluvy sa nerozumie prevzatie Diela podľa čl. IIX. Zmluvy,
- 21.10 V prípade odstúpenia od Zmluvy je
  - 21.10.1 Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi náklady za skutočne vykonané Stavebné práce. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázanom rozsahu,
  - 21.10.2 Zhotoviteľ oprávnený uplatniť si voči Objednávateľovi primeranú náhradu za vybudované zariadenia, lešenia a iné vybavenie, ktoré sa už nachádza a aj zostane na Stavenisku, ako i v primeranom a dôvodnom rozsahu dodané hmoty a stavebné dielce, pokiaľ nie sú súčasťou nákladov podľa bodu 21.10.1 Zmluvy a Objednávateľ bude s ich ponechaním súhlasiť. Toto právo Zhotoviteľa zaniká, ak Zhotoviteľ nevyzve Objednávateľa na zaplatenie náhrady podľa tohto bodu Zmluvy do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia odstúpenia od Zmluvy ako aj v prípade, ak s tým Objednávateľ nebude súhlasiť.
- 21.11 Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok na náhradu škody spôsobenej Zmluvnou stranou ani povinnosť ochrany dôverných informácií podľa podmienok Zmluvy.

## **XXII. NÁHRADA ŠKODY**

- 22.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje tak preventívne ako aj s prihliadnutím na okolnosti prípadu vykonávať všetky opatrenia potrebné na predchádzanie škodám, resp. na odvrátenie hroziacej škody alebo na jej zmiernenie.
- 22.2 Každá Zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 22.3 Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi náhradu škody, ktorú Zhotoviteľ alebo jeho Subdodávateľa spôsobili Objednávateľovi porušením povinností daných Zmluvou alebo v súvislosti s vykonávaním Zmluvy vrátane prípadu, kedy sa jedná o také porušenie povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa článku XIX. Zmluvy.
- 22.4 Náhrada škody je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry, ktorou bude výška škody, ktorej náhrada sa požaduje preukázateľne a dôvodne uplatnená voči druhej Zmluvnej strane.
- 22.5 Uplatnením ani zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody v plnej výške.
- 22.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Dielo bude spôsobilé kolaudácie a riadnej prevádzky podľa podmienok určených touto Zmluvou. Zhotoviteľ žiada Objednávateľa, aby sa na toto jeho vyhlásenie spoľahol a zároveň sa s súlade s § 725 Obchodného zákonníka zaväzuje, že Objednávateľa odškodní za všetku škodu, ktorá Objednávateľovi vznikne, ak sa toto jeho vyhlásenie ukáže ako nepravdivé, najmä ak počas kolaudácie alebo prevádzky Diela vznikne potreba akýchkoľvek naviac prác, ktoré neboli zrealizované.
- 22.7 Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi poplatky, pokuty, škody ako aj iné prípadné ďalšie vzniknuté náklady, ktoré bol Objednávateľ nútený vynaložiť z dôvodu nedodržania podmienok právoplatných rozhodnutí alebo záväzných vyjadrení orgánov štátnej správy, verejnej správy či verejnej moci, dotknutých orgánov a organizácií alebo iných na to oprávnených osôb zo strany Zhotoviteľa.

### **XXIII. POISTENIE**

- 23.1 Nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ a to až do protokolárneho odovzdania riadne vykonaného Diela bez väd a nedorobkov Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy.
- 23.2 Zhotoviteľ je povinný mať najneskôr ku dňu podpísania tejto Zmluvy do úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov na Diele uzatvorené
- 23.2.1 poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody na majetku a škody na živote a zdraví fyzických osôb,
- 23.2.2 poistenie zodpovednosti pri výkone podnikateľskej činnosti,
- 23.2.3 poistenie zodpovednosti za vecné škody a škody na zdraví tretích osôb spôsobené výrobkom,

23.2.4 poistenie zariadenia Staveniska a Diela pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia alebo iných škôd na Diele, v rozsahu poistného krytia v sume minimálne 100% z celkovej Ceny Diela.

23.3 Zhotoviteľ je súčasne povinný kedykoľvek na písomnú výzvu Objednávateľa preukázať splnenie povinnosti podľa bodu 23.1 Zmluvy.

## **XXIV. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

24.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami.

24.2 Objednávateľ zverejní Zmluvu na web stránke Objednávateľa bezodkladne po jej podpise Zmluvnými stranami.

24.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva bude zverejnená na web stránke Objednávateľa a s jej zverejnením týmto súčasne vyjadrujú svoj súhlas.

24.4 Koniec lehoty určenej podľa týždňov, mesiacov alebo rokov pripadá na deň, ktorý sa pomenovaním alebo číslom zhoduje s dňom, na ktorý pripadá udalosť, od ktorej sa lehota začína. Ak nie je takýto deň v poslednom mesiaci, prípadne koniec lehoty na jeho posledný deň.

24.5 Zmluva môže byť menená len po dohode Zmluvných strán, a to vo forme číslovaných písomných dodatkov, riadne podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Z povinnosti uzatvoreného dodatku k Zmluve sú vyňaté zmeny Zmluvy spočívajúce v aktualizácii, zmene či oprave údajov ako napr. číslo účtu, adresa pre doručovanie, kontaktná osoba a pod. ak si tieto údaje obe Zmluvné strany vzájomne odsúhlasia.

24.6 Zmluvné strany sa dohodli, že sú oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, ktorého predmetom bude realizácia Naviac prác, a to len v prípade ak:

24.6.1 ide o doplňujúce stavebné práce ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do tejto Zmluvy, poskytuje ich Zhotoviteľ alebo niektorý z jeho Subdodávateľov a zmena Zhotoviteľa nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim zariadením alebo inštaláciami podľa tejto Zmluvy a zmena Zhotoviteľa by spôsobila Objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatné zvýšenie nákladov, a

24.6.2 potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré Objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy, a zároveň

24.6.3 hodnota všetkých zmien tejto Zmluvy je nižšia ako finančný limit podľa § 5 Zákona o verejnom obstarávaní v závislosti od typu zákazky a zároveň je nižšia ako 15% celkovej Ceny Diela podľa tejto Zmluvy na uskutočnenie stavebných prác.

Zmluvné strany sa dohodli, že v takomto prípade pre položky Rozpočtu na zhotovenie Diela, ktoré sú už uvedené v Rozpočte podľa tejto Zmluvy sa jedná o zmenu množstva/rozsahu položiek pri zachovaní jednotkových cien položiek Rozpočtu pre zhotovenie Diela, ktorý je výsledkom prijatej ponuky Zhotoviteľa v rámci Súťažných podkladov alebo v prípade nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi rozbor jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela pričom všetky náklady zohľadnené v jednotkovej cene nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela musia byť primerané ostatným nákladom zohľadneným v ostatných jednotkových cenách položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela porovnateľného charakteru.

24.7 Zmluvné strany sa dohodli, že sú oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, ktorého predmetom bude zmena položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela, a to len v prípade ak

24.7.1 pre položky Rozpočtu na zhotovenie Diela, ktoré sú už uvedené v Rozpočte podľa tejto Zmluvy sa jedná o zmenu množstva/rozsahu položiek pri zachovaní jednotkových cien položiek Rozpočtu pre zhotovenie Diela, ktorý je výsledkom prijatej ponuky Zhotoviteľa v rámci Súťažných podkladov alebo

24.7.2 nové položky Rozpočtu pre vykonanie Diela budú vecne a kvalitatívne zodpovedať pôvodným položkám Rozpočtu pre zhotovenie Diela a zároveň nové položky Rozpočtu pre vykonanie Diela budú spĺňať podmienku interoperability s ostatnými položkami Rozpočtu pre vykonanie Diela pri dodržaní pôvodne plánovaných štandardov bez zmeny celkovej Ceny Diela a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy. V prípade uplatnenia tohto bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi rozbor jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela pričom všetky náklady zohľadnené v jednotkovej cene nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela musia byť primerané ostatným nákladom zohľadneným v ostatných jednotkových cenách položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela porovnateľného charakteru.

24.8 . Zmluvné strany sa dohodli, že na pokračovanie v stavebných prácach tak, aby nedošlo k zásadnému prerušeniu stavebných prác, resp. ohrozeniu BOZP postačuje, ak zaradenie nových položiek Rozpočtu alebo zmena rozsahu/množstva položiek Rozpočtu podľa tejto Zmluvy pre vykonanie Diela podľa tohto bodu Zmluvy vplynulo na tvare miesta a zároveň sú v stavebnom denníku

zaznamenané dôvody potreby zaradenia nových položiek do Rozpočtu pre vykonanie Diela a následne ak zástupca Zhotoviteľa oprávnený konať v mene Zhotoviteľa písomne zašle nové položky Rozpočtu pre vykonanie Diela spolu s rozborom jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela v zmysle tohto bodu Zmluvy na písomné odsúhlasenie Objednávateľovi a zástupca Objednávateľa oprávnený konať v mene Objednávateľa doručí Zhotoviteľovi písomný súhlas so zaradením predmetných nových položiek do Rozpočtu pre vykonanie Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že po takomto písomnom odsúhlasení nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela podľa tohto bodu Zmluvy oprávnenými zástupcami Objednávateľa a Zhotoviteľa sú oprávnení zástupcovia Objednávateľa a Zhotoviteľa povinní uzatvoriť písomný dodatok k tejto Zmluve podľa tohto bodu Zmluvy, ako písomné potvrdenie vzájomnej dohody vykonanej v súlade s týmto bodom Zmluvy.

- 24.9 Zmluvné strany sa dohodli, že sú oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, ktorého predmetom bude zámena typového označenia položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov Rozpočtu pre vykonanie Diela. Zhotoviteľ je povinný preukázať podmienku interoperability s ostatnými položkami Rozpočtu pre vykonanie Diela pri dodržaní pôvodne plánovaných štandardov bez zmeny jednotkových cien položiek Rozpočtu a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy. Zámena položiek bude vykonaná pri zachovaní jednotkových cien položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov uvedených v Rozpočte.
- 24.10 Zmluvný vzťah sa riadi právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky, pričom akékoľvek spory medzi Zmluvnými stranami rozhodne príslušný všeobecný súd Slovenskej republiky
- 24.11 Spory Zmluvných strán neopravňujú Zhotoviteľa zastaviť Stavebné práce.
- 24.12 Zmluva je uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, v platnom znení, pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak.
- 24.13 Ak sa stane alebo ak je akékoľvek ustanovenie alebo podmienka Zmluvy neplatnou alebo nevynúiteľnou, neovplyvňuje táto neplatnosť alebo nevynúiteľnosť ostatné ustanovenia Zmluvy, pokiaľ z Právnych predpisov nevyplýva inak.
- 24.14 Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu. Každá Zmluvná strana obdrží dve (2) vyhotovenia Zmluvy.
- 24.15 Súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy
- 24.15.1 Rozpočet pre vykonanie Diela,
  - 24.15.2 Časový plán Diela
  - 24.15.3 Zoznam Subdodávateľov Zhotoviteľa podľa bodu 17.1 Zmluvy.
- 24.16 Akékoľvek informácie, ktoré pred alebo pri plnení tejto zmluvy Zhotoviteľ získal od Objednávateľa alebo sa ich dozvedel alebo zistil inak v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy, podliehajú obchodnému tajomstvu Objednávateľa alebo inej osoby, ak sú svojou povahou spôsobilé byť predmetom takejto ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje



zachovávať o všetkých týchto informáciách mlčanlivosť a dodržiavať povinnosti, ktoré mu v tejto súvislosti vyplývajú z príslušných právnych predpisov a zaväzuje sa nevyužiť ich vo svoj prospech, alebo v prospech tretích strán počas trvania tejto zmluvy ani po skončení jej platnosti. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené Objednávateľom:

24.16.1 nesprístupní tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zmluvnej strany a

24.16.2 nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.

24.17 Ustanovenie bodu 24.16 Zmluvy sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré Zmluvná strana nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

24.18 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v prípade ak vykonaním Diela v zmysle tejto Zmluvy bude vytvorené autorské dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon (ďalej len „Autorské dielo“) je Zhotoviteľ nositeľom autorských práv k Autorskému dielu alebo jeho časti vykonanému podľa tejto Zmluvy a je oprávnený poskytnúť Objednávateľovi Autorské dielo alebo jeho časť v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá voči tretím osobám za prípadné porušenie autorského práva alebo iného práva duševného vlastníctva v súvislosti s vytvoreným Autorským dielom a plnením podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje pre použitie Autorského diela Objednávateľovi výhradnú licenciu, časovo, vecne a územne neobmedzenú v rozsahu majetkových práv autora. Zhotoviteľ zároveň súhlasí s tým, aby Objednávateľ udelil sublicencie na použitie Autorského diela vo vyššie uvedenom rozsahu aj ďalším osobám, pričom udelenie sublicencie nemusí byť písomné. Cena za licenciu na používanie Autorského Diela podľa tejto Zmluvy je zahrnutá v Cene Diela podľa tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ nie je povinný udelenú výhradnú licenciu využiť.

24.19 Pokiaľ v rámci plnenia podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľ použije autorské dielo tretej strany, je povinný zabezpečiť súhlas autora diela na použitie autorského diela tretej osobe a na plnenie podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na vytvorení Diela v zmysle tejto Zmluvy tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi a tretej strane žiadne nároky vyplývajúce im z osobnostných, priemyselných či iných obdobných práv v súvislosti s riadnym plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

24.20 Objednávateľ nadobúda všetky majetkové práva k Dielu vyplývajúce z Autorského zákona momentom jeho prevzatia.

24.21 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

Vo Zvolene,  
dňa...11.7...2020

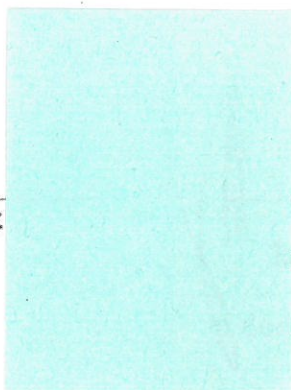
V Sabinove  
dňa...11.7...2020

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa



**Oldřich Vdoleček**  
konateľ



**EKO SVIP, s.r.o.** 23  
Dvornárska 48, 033 01 SABINOV  
IČO: 36449717, IČ DPH: SK202300484B

**Ing. Anton Bujňák**  
konateľ EKO SVIP, s.r.o.  
vedúci člen skupiny  
objednávateľov na základe plnej  
moci

